



# OBEC LIPTOVSKÁ OSADA

## U z n e s e n i a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovská Osada konaného dňa 11.03.2024

### K bodu programu rokovania č. 1

*Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva*

Rokovanie obecného zastupiteľstva bolo začaté o 18 00 hod. vo Zasadacej miestnosti obecného úradu v Liptovskej Osade .

Počet prítomných poslancov na začiatku rokovania je 9 z celkového počtu 9 zvolených poslancov.

### K bodu programu rokovania č. 2

*Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice OZ*

### Uznesenie č.21/2024

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/Berie na vedomie** poverenie starostu obce písaním zápisnice Bc. Ivetu Glembovú pracovníčku obecného úradu.

**B/ Určuje** členov komisie pracovných komisií na zasadnutí takto :

Návrhová komisia: JUDr. Monika Potkanová Húšťavová, p. Markéta Šteffeková

Overovatelia zápisnice: PhDr. Jaroslav Ulík, Ing. Šárka Mydliar Bartánusová

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 21/2024 :

Pritomní poslanci (menovite) : 9

p. Markéta Šteffeková, JUDr. Monika Potkanová Húšťavová, p. Daniel Málík, p. Juraj Vanovčan, Ing. Šárka Mydliar Bartánusová, p. Vladimír Krbaťa, MVDr. Marián Vierik, PhDr. Jaroslav Ulík, Bc. Janka Dudáková

#### **Hlasovali:**

za (menovite) : 9

p. Markéta Šteffeková, JUDr. Monika Potkanová Húšťavová, p. Daniel Málík, p. Juraj Vanovčan, Ing. Šárka Mydliar Bartánusová, p. Vladimír Krbaťa, MVDr. Marián Vierik, PhDr. Jaroslav Ulík, Bc. Janka Dudáková

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný ospravedlnený (menovite) : 0



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **K bodu programu rokovania č. 3**

VZN č. 1/2024 o poskytovaní opatrovateľskej služby – sociálnej služby a o spôsobe a výške úhrad za opatrovateľskú službu v obci Liptovská Osada

#### **Uznesenie č. 22/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** návrh VZN č. 1/2024 o poskytovaní opatrovateľskej služby – sociálnej služby a o spôsobe a výške úhrad za opatrovateľskú službu v obci Liptovská Osada, ktorý bol zverejnený spôsobom v mieste obvyklým od 22.2.2024

**B/ Schvaľuje** VZN č. 1/2024 podľa návrhu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia s účinnosťou od 1.4.2024. Dôvodom je skutočnosť, že poplatok za poskytovanú opatrovateľskú službu obec neupravovala od r. 2019. Obec vyčíslila ekonomicky oprávnené náklady jednej opatrovateľky na jednu hodinu opatrovania na sumu 6,17 € za rok 2023.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 22/2024 :

Pritomní poslanci (menovite) : 9

p. Markéta Štefěková, JUDr. Monika Potkanová Húšťavová, p. Daniel Málík, p. Juraj Vanovčan, Ing. Šárka Mydliar Bartánusová, p. Vladimír Krbaťa, MVDr. Marián Vierik, PhDr. Jaroslav Ulík, Bc. Janka Dudáková

**Hlasovali:**

za (menovite) : 9

p. Markéta Štefěková, JUDr. Monika Potkanová Húšťavová, p. Daniel Málík, p. Juraj Vanovčan, Ing. Šárka Mydliar Bartánusová, p. Vladimír Krbaťa, MVDr. Marián Vierik, PhDr. Jaroslav Ulík, Bc. Janka Dudáková

proti (menovite) : 0

zdržal sa (menovite) : 0

neprítomný ospravedlnený (menovite) : 0



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **K bodu programu rokovania č. 4**

VZN č. 2/2024 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby v Zariadení opatrovateľskej služby a Zariadení pre seniorov Liptovská Osada.

#### **Uznesenie č. 23/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/Berie na vedomie** návrh VZN č. 2/2024 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb a o úhradách za sociálne služby v Zariadení opatrovateľskej služby a Zariadení pre seniorov Liptovská Osada

**B/ Schvaľuje** VZN č. 2/2024 podľa návrhu, ktorý tvorí prílohu tohto uznesenia s účinnosťou od 1.4.2024 .

VZN rieši zvýšenie poplatku pre klienta zariadenia s to raňajky o 0,75 €/deň a večera o 0,75 €/deň, ktoré bolo naposledy upravované od 1.7.2020. Dôvodom úpravy je nárast ceny potravín a zníženie záporného výsledku hospodárenia zariadenia .

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 23/2024 :

Prítomní poslanci (menovite ) : 9

p. Markéta Šteffeková, JUDr. Monika Potkanová Húšťavová, p. Daniel Málík, p. Juraj Vanovčan, Ing. Šárka Mydliar Bartánusová, p. Vladimír Krbaťa, MVDr. Marián Vierik, PhDr. Jaroslav Ulík, Bc. Janka Dudáková

**Hlasovali:**

za (menovite): : 9

p. Markéta Šteffeková, JUDr. Monika Potkanová Húšťavová, p. Daniel Málík, p. Juraj Vanovčan, Ing. Šárka Mydliar Bartánusová, p. Vladimír Krbaťa, MVDr. Marián Vierik, PhDr. Jaroslav Ulík, Bc. Janka Dudáková

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný ospravedlnený ( menovite ) : 0



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

## **K bodu programu rokovania č. 5**

Žiadosti o odpredaj pozemkov / CKN 246/39 – Ing. Jana Miková Procenko, rod. Svetlíková, Toryská 512/6, Košice, CKN 246/40 – Pavol Mydliar a manželka Viera Mydliarová, Liptovská Osada 539, CKN 246/37 a 246/38 - Ján Filický a manželka Anna Filická , Liptovská Osada 541, CKN 246/34 – Pavol Švanda a manželka Alojzia Švandová, Liptovská Osada 543, k.ú. Liptovská Osada /

### **Uznesenie č. 24/2024**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** žiadosť Pavla Švandu, nar. 13.3.1960 a manželky Alojzie Švandovej, rod. Juskovej, nar. 12.05.1956 obidvaja trvale bytom Liptovská Osada č. 543 o odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 246/34 o výmere 51m<sup>2</sup>, druh pozemku ttp, k.ú. Liptovská Osada, žiadosť Jána Filického , nar. 19.01.1957 a manželky Anny Filickej, rod. Stykovej, nar. 10.2.1958, obidvaja trvale bytom Liptovská Osada č. 541 o odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 246/37 o výmere 19m<sup>2</sup>, druh pozemku ttp, k.ú. Liptovská Osada a CKN 246/38 o výmere 26 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Liptovská Osada, žiadosť Ing. Jany Miková Procenko, rod. Svetlíková, nar. 13.9.1964, trvale bytom Toryská 512/6, Košice o odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 246/39 o výmere 49m<sup>2</sup>, druh pozemku ttp, k.ú. Liptovská Osada, žiadosť Pavla Mydliara nar. 2.12.1959 a manželky Viery Mydliarovej, rod. Mukovej, nar. 27.9.1960, obidvaja trvale bytom Liptovská Osada č. 539 o odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 246/40 o výmere 48 m<sup>2</sup>, druh pozemku ttp, k.ú. Liptovská Osada ,

Vyššie uvedené pozemky boli vytvorené z iniciatívy stavebníkov a obecným úradom na základe náprav v pochybení pri vytyčovaní hraníc pozemkov na IBV. Vyššie uvedené pozemky žiadatelia trvalo užívajú v dobrej viere podľa pôvodne v minulosti vytyčených hraníc.

**B/ Súhlasí** s odpredajom vyššie uvedených pozemkov žiadateľom nasledovne:

1.Odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 246/34 o výmere 51m<sup>2</sup>, druh pozemku ttp, k.ú. Liptovská Osada, pre manželov Pavla Švandu, nar. 13.3.1960 a manželky Alojzie Švandovej, rod. Juskovej, nar.



12.05.1956 obidvaja trvale bytom Liptovská Osada č. 543 s použitím ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu 5 €/m<sup>2</sup>.

*Zdôvodnenie použitia § ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) pri predaji pozemku:*

*Vyššie uvedený pozemok parcelné číslo CKN 246/34 k.ú. Liptovská Osada sa nachádza v južnej časti dvora rodinného domu č.543, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Pavla Švandu, nar. 13.3.1960 a manželky Alojzie Švandovej, rod. Juskovej, nar. 12.05.1956 obidvaja trvale bytom Liptovská Osada č. 543. Predávaný pozemok je dlhodobo oplotený a tvorí neoddeliteľnú a ucelenú súčasť dvora so stavbou rodinného domu č.s. 543.*

2.Odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 246/37 o výmere 19m<sup>2</sup>, druh pozemku ttp, k.ú. Liptovská Osada a CKN 246/38 o výmere 26 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Liptovská Osada pre žiadateľov Jána Filického, nar. 19.01.1957 a manželky Anny Filickej, rod. Stykovej, nar. 10.2.1958, obidvaja trvale bytom Liptovská Osada č. 541 s použitím ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu 5 €/m<sup>2</sup>.

*Zdôvodnenie použitia § ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) pri predaji pozemkov:*

*Vyššie uvedené pozemky parcelné čísla CKN 246/37 o výmere 19m<sup>2</sup>, druh pozemku ttp, k.ú. Liptovská Osada a CKN 246/38 o výmere 26 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, k.ú. Liptovská Osada sa nachádzajú v južnej časti dvora rodinného domu č.541, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Jána Filického, nar. 19.01.1957 a manželky Anny Filickej, rod. Stykovej, nar. 10.2.1958, obidvaja trvale bytom Liptovská Osada č. 541. Predávané pozemky sú dlhodobo oplotené a tvoria neoddeliteľnú a ucelenú súčasť dvora so stavbou rodinného domu č.s. 541.*

3.Odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 246/39 o výmere 49m<sup>2</sup>, druh pozemku ttp, k.ú. Liptovská Osada pre Ing. Jana Miková Procenko, rod. Svetlíková, nar. 13.9.1964, trvale bytom Toryská 512/6, Košice s použitím ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do jej výlučného vlastníctva za cenu 5 €/m<sup>2</sup>.

*Zdôvodnenie použitia § ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) pri predaji pozemku:*

*Vyššie uvedený pozemok parcelné číslo CKN 246/39 o výmere 49m<sup>2</sup>, druh pozemku ttp, k.ú. Liptovská Osada sa nachádza v južnej časti dvora rodinného domu č.540, ktorého výlučnou vlastníčkou je Ing. Jana Miková Procenko, rod. Svetlíková, nar. 13.9.1964, trvale bytom Toryská 512/6, Košice. Predávaný pozemok je dlhodobo oplotený a tvorí neoddeliteľnú a ucelenú súčasť dvora so stavbou rodinného domu č.s. 540.*

4.Odpredaj pozemku parcelné číslo CKN 246/40 o výmere 48 m<sup>2</sup>, druh pozemku ttp, k.ú. Liptovská Osada pre žiadateľov Pavla Mydliara nar. 2.12.1959 a manželky Viery Mydliarovej, rod. Mukovej, nar. 27.9.1960, obidvaja trvale bytom Liptovská Osada č. 539 Osada s použitím ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení do bezpodielového spoluvlastníctva manželov za cenu 5 €/m<sup>2</sup>.

*Zdôvodnenie použitia § ustanovenia § 9a ods. 15 písm. f) pri predaji pozemku:*

*Vyššie uvedený pozemok parcelné číslo CKN 246/40 o výmere 48 m<sup>2</sup>, druh pozemku ttp, k.ú. Liptovská Osada sa nachádza v južnej časti dvora rodinného domu č.539, ktorý je v bezpodielovom spoluvlastníctve manželov Pavla Mydliara nar. 2.12.1959 a manželky Viery Mydliarovej, rod. Mukovej, nar. 27.9.1960, obidvaja trvale bytom Liptovská Osada č. 539, sa nachádza v južnej časti dvora rodinného domu č.539 je dlhodobo oplotený a tvorí neoddeliteľnú a ucelenú súčasť dvora so stavbou rodinného domu č.s. 539.*

Predaj pozemkov **neodporuje** ustanoveniu § 9a ods. 13 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení.

- Zámer predaja pozemkov bol v obci zverejnený spôsobom v mieste obvyklým / úradná tabuľa a webová stránka / po dobu 15 dní a to od 13.02. 2024 do 28.02.2024.
- Predaj pozemkov je v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom obce Liptovská Osada.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 24/2024 :

Pritomní poslanci (menovite ) : 9

p. Markéta Šteffeková, JUDr. Monika Potkanová Húšťavová, p. Daniel Málík, p. Juraj Vanovčan, Ing. Šárka Mydliar Bartánusová,  
p. Vladimír Krbaťa, MVDr. Marián Vierik, PhDr. Jaroslav Ulík, Bc. Janka Dudáková

**Hlasovali:**

za (menovite) : 9

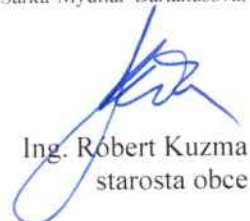
p. Markéta Šteffeková, JUDr. Monika Potkanová Húšťavová, p. Daniel Málík, p. Juraj Vanovčan, Ing. Šárka Mydliar Bartánusová,  
p. Vladimír Krbaťa, MVDr. Marián Vierik, PhDr. Jaroslav Ulík, Bc. Janka Dudáková

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

nepritomný ospravedlnený (menovite ) : 0



  
Ing. Robert Kuzma  
starosta obce

### **K bodu programu rokovania č. 6**

Rôzne

### **Uznesenie č. 25/2024**

-

### **K bodu programu rokovania č. 7**

Diskusia

-

### **K bodu programu rokovania č. 8**

Záver zasadnutia

Zasadnutie bolo ukončené o 19 45 hod.



  
Ing. Robert Kuzma  
starosta obce