



OBEC LIPTOVSKÁ OSADA

U z n e s e n i a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovská Osada, konaného dňa 06.09.2021

K bodu 1

Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva

Rokovanie obecného zastupiteľstva bolo začaté o 18 00 hod. vo Veľkej TS OÚ L. Osada.
Počet prítomných poslancov na rokovaní 8 z celkového počtu 9 zvolených poslancov.

K bodu programu rokovania č. 2

Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice OZ

Uznesenie č. 44/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/Berie na vedomie poverenie starostu obce písaním zápisnice Ing. Teréziu Fliegovú pracovníčku obecného úradu.

B/ Určuje členov komisie pracovných komisií na zasadnutí takto :

Návrhová komisia: Mgr. Miroslava Šiculiaková, p. Juraj Vanovčan

Overovatelia zápisnice: p. Markéta Šteffeková, MVDr. Marián Vierik

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 44/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková ,
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová , Mgr. M. Šiculiaková , M. Šteffeková /

za (menovite): 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík,
JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný (menovite) : 1 / P. Klubica /



Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu 3

VZN č. 1/2021 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce Liptovská Osada - schválenie upraveného návrhu.

Uznesenie č. 45/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie návrh upraveného znenia VZN č. 1/2021 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce Liptovská Osada

B/ VZN č. 1/2021 schvaľuje.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 45/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková ,
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová , Mgr. M. Šiculiaková , M. Šteffeková /

za (menovite): 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík,
JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný (menovite) : 1 / P. Klubica /




Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu 4

Návrh na vymenovanie kronikárky obce

Uznesenie č. 46/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie návrh starostu na vymenovanie kronikárky obce pani Janky Sitkovej , trvale bytom Liptovská Osada č. 202

B/ Súhlasí s vymenovaním kronikárky obce.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 46/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková ,
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová , Mgr. M. Šiculiaková , M. Šteffeková /

za (menovite): 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík,
JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný (menovite) : 1 / P. Klubica /




Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu 5

Zmluva o nájme pozemku parcelné číslo KNC 272, k.ú. Liptovská Osada – Stanislav Veselovský, L. Osada 567

Uznesenie OZ č. 47/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/Berie na vedomie návrh zmluvy o nájme pozemku parcelné číslo KN C 272, k.ú. Liptovská Osada o celkovej výmere 559 m² pre nájomcu p. Stanislava Veselovského, trvale bytom Liptovská Osada 567

B/Schvaľuje ročný nájom za celú prenajatú plochu v sume 28 €, čo predstavuje 0,05€/1m² ročne s prihliadnutím na ustanovenie § 9 ods. 9 zákona č. 138/1991 z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov .

Odôvodnenie použitia § 9 vyššie uvedeného zákona: pozemok parcelné číslo KN C 272 sa nachádza bezprostredne vedľa rodinného domu nájomcu. Nájomca sa

o pozemok stará / kosenie / a využíva ho ako záhradku pre domovú zeleň. Na pozemku sa nachádzajú odpadové podzemné nádrže. Existenciou podzemných nádrží je obmedzené užívanie celého pozemku. Doba trvania nájmu je jeden rok a s možnosťou ďalšieho predĺženia podľa platného VZN o nájme pozemkov v obci, ktoré je v súčasnosti v príprave.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 47/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová , Mgr. M. Šiculiaková , M. Šteffeková /

za (menovite): 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný (menovite) : 1 / P. Klubica /



Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 6

Správa o kontrolnej činnosti finančných operácií za I. polrok 2021 – hlavná kontrolórka obce

Uznesenie č. 48/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie správu hlavnej kontrolórky obce o kontrolnej činnosti finančných operácií za I. polrok 2021 .



Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 7

Žiadosť o riešenie havarijného stavu mosta pri Jánošíkovej kolibe

Uznesenie č. 49/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie žiadosť Dominika Veselovského a manželky Jarmily Veselovskej trvale bytom Liptovská Osada č. 569 o riešenie havarijného stavu mosta pri Jánošíkovej kolibe na rieke Korytnička. Dôvodom žiadosti je skutočnosť, že most je podmytý a časť mosta je už odpadnutá. Žiadatelia ako prevádzkovatelia Jánošíkovej koliby majú obavu, že pri celkovom zrútení sa mosta do potoka tento vytvorí v potoku hrádzu a voda poškodí objekt, ktorého sú prevádzkovateľmi.

B/ V záujme spoľahlivého zistenia stavu mosta odporúča zabezpečiť vo veci odborný znalecký posudok Podľa znaleckého posudku bude stanovené ďalšie riešenie problému. A osloviť možných vlastníkov objektu, nakoľko ho obec neeviduje vo svojom majetku.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 49/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová , Mgr. M. Šiculiaková , M. Šteffeková /

za (menovite): 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík,
JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šculiaková, M. Šteffeková /
proti (menovite): 0
zdržal sa (menovite): 0
neprítomný (menovite) : 1 / P. Klubica /



Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 8

*Žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN E 3032 a KN E 4003/1, k.ú. Liptovská Osada / Pavol Šomega
Liptovská Lúžna č. 237 /*

Uznesenie č. 50/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie žiadosť Pavla Šomegu trvale bytom Liptovská Lúžna č. 237 o odkúpenie pozemku KN C 355/11 o výmere 80m² a KN C 355/12 o výmere 45m². Pozemky vznikli odčlenením z pozemku KN E 4031/ a 3032, k.ú. Liptovská Osada podľa geometrického plánu č. 33019517-22/2021 zo dňa 3.6.2021 a nachádzajú sa v lokalite Záhrady. Žiadateľ odôvodňuje kúpu skutočnosťou, že pozemky sa nachádzajú oproti pozemku žiadateľa parcelné číslo KN C 336, k.ú. Liptovská Osada.

B/ Obec momentálne neuvažuje o predaji alebo prenájme vyššie uvedených pozemkov.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 50/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková ,
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová , Mgr. M. Šculiaková , M. Šteffeková /
za (menovite): 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík,
JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šculiaková, M. Šteffeková /
proti (menovite): 0
zdržal sa (menovite): 0
neprítomný (menovite) : 1 / P. Klubica /



Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 9

Návrh zmluvy o spolupráci s doménou www.activitypoint.xyz

Uznesenie č.51/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie návrh zmluvy o spolupráci so spoločnosťou AB&Partners, s.r.o. Nám. slobody 4, Humenné pri zobrazovaní rôznych aktivít v obci prostredníctvom domény www.activitypoint.xyz . Predmetom zmluvy je záväzok spoločnosti ako prevádzkovateľa domény prostredníctvom aplikácie zverejniť za dohodnutú cenu atraktívne aktivity dostupné v katastri obce Liptovská Osada.

B/ Schválenie odkladá po našudovaní zmluvy o spolupráci.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 51/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková ,
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová , Mgr. M. Šculiaková , M. Šteffeková /

za (menovite): 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík,
JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /
proti (menovite): 0
zdržal sa (menovite): 0
neprítomný (menovite) : 1 / P. Klubica /




Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 10

Zámena pozemkov Obec Liptovská Osada - Antónia Ťupeková, Liptovská Osada 231

Uznesenie č. 52/2021

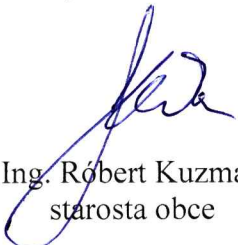
Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Vo veci ďalšieho riešenia zámeny pozemkov vo vlastníctve Obec Liptovská Osada a rod. Ťupekovcov, ktoré sa nachádzajú pod miestnymi komunikáciami pripraviť návrh geometrického plánu a tento predložiť nariadenie obecnému zastupiteľstvu.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 52/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková ,
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /
za (menovite): 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík,
JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /
proti (menovite): 0
zdržal sa (menovite): 0
neprítomný (menovite) : 1 / P. Klubica /




Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 11

Zámena pozemkov Obec Liptovská Osada – Cyril Ťupek Liptovská Osada 225

Uznesenie č. 53/2021

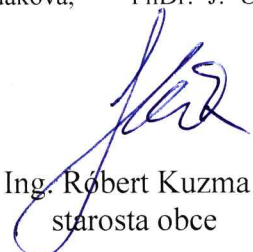
Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Vo veci riešenia zámeny pozemkov vo vlastníctve Obec Liptovská Osada a pozemkov p. Cyrila Ťupeka, bytom Liptovská Osada 225 ktoré sa nachádzajú pod miestnymi komunikáciami pripraviť návrh geometrického plánu a tento predložiť nariadenie obecnému zastupiteľstvu.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 53/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková ,
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /
za (menovite): 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík,
JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /
proti (menovite): 0
zdržal sa (menovite): 0
neprítomný (menovite) : 1 / P. Klubica /




Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 12

IBV „Za Turňou“ – informácie o príprave projektovej dokumentácie na vydanie územného rozhodnutia výstavby inžinierskych sietí

Uznesenie č. 54/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie informácie o príprave dokumentácie pre vydanie územných rozhodnutí na inžinierske siete v lokalite „Za Turňou“ nasledovne:

Obec Liptovská Osada počas prípravy projektovej dokumentácie vstúpila do jednania so správcami inžinierskych sietí konkrétne Vodárenskou spoločnosťou Ružomberok a.s. vo veci riešenia zabezpečovania lokality pitnou vodou a odkanalizovania územia. Výsledkom rokovania bolo zistenie, že vodojem, ktorý sa v blízkosti nachádza nemôže byť využívaný na zásobovanie lokality pitnou vodou z dôvodu, že táto voda nie je hygienicky upravovaná, a preto nie je vhodná na použitie v domácnosti. Z vyššie uvedeného dôvodu bude potrebné vybudovať v predmetnej lokalite nový vodojem, ktorým bude zabezpečená dodávka pitnej vody.

Odkanalizovanie lokality nie je možné uskutočniť do existujúcej tlakovej rúry na odvod odpadových vôd, ktorá sa nachádza vedľa predmetného územia a preto bude zabezpečené novovybudovaným potrubím na odvod splaškovej vody, ktoré bude zaústené do existujúcej čističky odpadových vôd, ktorá je vybudovaná na pozemku KN C 2824/3, k.ú. Liptovská Osada.



Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 13

Návrh na vyradenie akumulčných pecí obecného úradu

Uznesenie č. 55/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie návrh na vyradenie zastaraných akumulčných pecí kancelárií obecného úradu z dôvodu zakúpenia nových z kapitoly sčítania obyvateľstva.

B/ Súhlasí s vyradením akumulčných pecí v počte 6 ks.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 55/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /

za (menovite): 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný (menovite) : 1 / P. Klubica /



Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 14

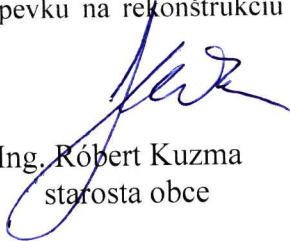
Informácia o schválení nenávratného finančného príspevku na rekonštrukciu veže kostola

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

Uznesenie č. 56/2021

A/ **Berie na vedomie** informáciu o schválení nenávratného finančného príspevku na rekonštrukciu veže kostola v sume 29 404,73 € .




Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 15

I. *Rôzne a žiadosti občanov*

- *Peter Tekelj, Liptovská Osada 515 - sťažnosť na susedov rodinného domu č. 514*

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

Uznesenie č. 57/2021

A/ **Berie na vedomie** sťažnosť p. Petra Tekeljaka, trvale bytom Liptovská Osada 515 na susedov rodinného domu č.s. 514 z dôvodu spôsobovania škody na záhrade dažďovou vodou, ktorá steká zo strechy susedov na pozemok vedľa rodinného domu p. Tekeljaka.

B/Sťažnosť odporúča preskúmať so stavebným úradom obce najneskôr do 30.09.2021.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 57/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková ,
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová , Mgr. M. Šiculiaková , M. Šteffeková /

za (menovite): 8 / J. Vanovčan, MVDr. M. Vierik, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, PhDr. J. Ulík,
JUDr. M. Húšťavová, Mgr. M. Šiculiaková, M. Šteffeková /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný (menovite) : 1 / P. Klubica /




Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 16

Diskusia

- Na základe pripomienky p. P. Gazdaricu bude na ulici za OOPZ SR Liptovská Osada doplnený jeden kontajner na sklo
- Vo veci prečistenia dažďovej kanalizácie na ulici za OOPR SR Liptovská Osada pri RD č.s. 549 bude vykonaná obhliadka za účasti p. P. Gazdaricu a následne bude v spolupráci s DHZ Liptovská Osada vykonané prečistenie kanalizácie.
- Na základe pripomienky p. J. Vanovčana bude vo veci zásobovania objektu ATC upravenou vodou bude preverené ako má tento problém v lokalite vyriešený ČSPHM a Jánošíkova koliba .



Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 17

Schválenie návrhu na uznesenia

Uznesenia boli schvaľované počas rokovania.



Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu rokovania č. 18

Záver zasadnutia

Obecné zastupiteľstvo ukončilo rokovanie o 20 45 hod.



Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

Obecný úrad Liptovská Osada č.369, 034 73 Liptovská Osada

Č.j.: OZ05/2021

v Liptovskej Osade dňa 03.09. 2021

POZVÁNKA

Starosta obce podľa § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov týmto **zvoláva** zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Liptovská Osada, ktoré sa bude konať dňa

06. septembra 2021 (pondelok) o 18:00 hod. vo veľkej tanečnej sále kultúrneho domu

Návrh programu zasadnutia:

1. *Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva*
2. *Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice OZ*
3. *VZN č. 1/2021 o predaji majetku a pozemkov vo vlastníctve obce Liptovská Osada - schválenie upraveného návrhu*
4. *Návrh na vymenovanie kronikárky obce*
5. *Zmluva o nájme pozemku parcelné číslo KNC 272, k.ú. Liptovská Osada – Stanislav Veselovský, L. Osada 567*
6. *Správa o kontrolnej činnosti finančných operácií za I. polrok 2021 – hlavná kontrolórka obce*
7. *Žiadosť o riešenie havarijného stavu mosta pri Jánošíkovej kolibe*
8. *Žiadosť o odkúpenie časti pozemku KN E 3032 a KN E 4003/1, k.ú. Liptovská Osada / Pavol Šomega Liptovská Lúžna č. 237 /*
9. *Návrh zmluvy o spolupráci s doménou www.activitypoint.xyz*
10. *Zámena pozemkov Obec Liptovská Osada - Antónia Ťupeková, Liptovská Osada 231*
11. *Zámena pozemkov Obec Liptovská Osada – Cyril Ťupek Liptovská Osada 225*
12. *IBV „Za Turňou“ – informácie o príprave projektovej dokumentácie na vydanie územného rozhodnutia výstavby inžinierskych sietí*
13. *Návrh na vyradenie akumuláčnych pecí obecného úradu*
14. *Informácia o schválení nenávratného finančného príspevku na rekonštrukciu veže kostola*
15. *Rôzne a žiadosti občanov*
 - *Peter Tekelj, Liptovská Osada 515 - sťažnosť na susedov rodinného domu č. 514*
16. *Diskusia*
17. *Schválenie návrhu na uznesenia*
18. *Záver zasadnutia*




Ing. Róbert Kuzma
starosta obce