



# OBEC LIPTOVSKÁ OSADA

## U z n e s e n i a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovská Osada, konaného dňa 07.06.2021

---

### K bodu 1

*Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva*

Rokovanie obecného zastupiteľstva bolo začaté o 18 00 hod. v Malej TS na OÚ.  
Počet prítomných poslancov na rokovaní 8 z celkového počtu 9 zvolených poslancov.

### Uznesenie č. 24/2021

### K bodu programu rokovania č. 2

*Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice OZ*

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/Berie na vedomie** poverenie starostu obce písaním zápisnice Bc. Ivetu Glembovú pracovníčku obecného úradu.

**B/ Určuje** členov komisie pracovných komisií na zasadnutí takto :

Návrhová komisia: MVDr. Marián Vierik, p. Pavol Klubica;

Overovatelia zápisnice: Mgr. Miroslava Šiculiaková, Bc. Janka Dudáková ;

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , Mgr. M. Šiculiaková , P. Klubica  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik, M. Šteffeková /

Hlasovanie poslancov :

za (menovite): 8

/ P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , Mgr. M. Šiculiaková , P. Klubica  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik, M. Šteffeková /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný: 1 / J. Vanovčan /



Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### K bodu 3

Vysporiadanie 1/7 podielu pozemku KN C 970/3, k.ú. Liptovská Osada, Ing. Martin Jánošík Liptovská Osada 206 - Obec Liptovská Osada / návrh kúpnej zmluvy /

### Uznesenie č. 25/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Schvaľuje** odpredaj podielu pozemku vo vlastníctve Obce Liptovská Osada parcelné číslo **KN C 970/3, k.ú. Liptovská Osada o veľkosti 1/7, čo predstavuje výmeru 9 m<sup>2</sup>** z celkovej plochy kupujúcim - spoluvlastníkom pozemku zapísaným na LV č. 4174 a to Miloslavovi Vozárovi, nar. 02.01.1976, trvale bytom Štiavnické Bane č. 90; Dane Garajovej nar. 18.09.1983, trvale bytom Kolta č. 235; Vladimíre Veselovskej nar. 16.02.1976 , bytom Kolta č. 242

a

odpredaj podielu pozemku vo vlastníctve Obce Liptovská Osada parcelné číslo **KN C 970/6, k.ú. Liptovská Osada o veľkosti 1/7, čo predstavuje výmeru 20,57 m<sup>2</sup>** z celkovej plochy kupujúcim - spoluvlastníkom pozemku zapísaným na LV č. 4174 a to Miloslavovi Vozárovi, nar. 02.01.1976, trvale bytom Štiavnické Bane č. 90; Dane Garajovej nar. 18.09.1983, trvale bytom Kolta č. 235; Vladimíre Veselovskej nar. 16.02.1976 , bytom Kolta č. 242

**z dôvodu hodného osobitného zreteľa za cenu 3,50 €/1m<sup>2</sup>, čo predstavuje spolu čiastku 103,50 € za celú predávanú plochu .**

Predaj podielov pozemkov bol schválený v súlade s ustanovením §9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa jedná o vysporiadanie pozemku pod stavbou rodinného domu č.s. 205, ktorý je postavený na pozemku časti pozemku KN C 970/3, k.ú. Liptovská Osada a poslúchajúcim dvorom na pozemku KN C 970/6, k.ú. Liptovská Osada.

Predaj podielu pozemku neodporuje ustanoveniu §9a ods. 6 zákona 138/1991 Zb. o majetku obcí.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 25/2021 :

Pritomní poslanci (menovite ) : 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , Mgr. M. Šiculiaková , P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

Hlasovanie poslancov :

za (menovite): 8

/ P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , Mgr. M. Šiculiaková , P. Klubica , M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný: 1 / J. Vanovčan /



Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

#### K bodu 4

Žiadosť o zámenu pozemkov Antónia Ťupeková, Liptovská Osada 231, Ján Ťupek, Liptovská Osada 231, Ing. arch. Mgr. Art. Ján Ťupek PhD, Bratislava – Obec Liptovská Osada

#### Uznesenie č. 26/2021

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ **Berie na vedomie** žiadosť Antónie Ťupekovej, Liptovská Osada 231, Jána Ťupeka, Liptovská Osada 231 a Ing. arch. Mgr. Art. Ján Ťupek PhD, Bratislava o zámenu pozemkov takto:

pozemky vo vlastníctve obce KN E 3223 / časť / o výmere ..... 150m<sup>2</sup> za RD žiadateľov  
3224/1 / časť / o výmere ..... 110m<sup>2</sup> za RD žiadateľov

za

pozemky

KN C 2804/1 o výmere 198 m<sup>2</sup>, podiel 1/1  
KN E 132 o výmere 132m<sup>2</sup>, podiel 27/140 pod B2, čo predstavuje 25,46 m<sup>2</sup> / pod MK /  
KN E 1870 o výmere 239m<sup>2</sup>, podiel 3/176 pod B2, čo predstavuje 4,07 m<sup>2</sup>/ pod MK /  
KN E 1870 o výmere 239m<sup>2</sup>, podiel 3/176 pod B5, čo predstavuje 4,07 m<sup>2</sup>/ pod MK /  
KN E 1870 o výmere 239m<sup>2</sup>, podiel 15/176 pod B6, čo predstavuje 20,37 m<sup>2</sup>/ pod MK /  
KN E 1870 o výmere 239m<sup>2</sup>, podiel 3/176 pod B7, čo predstavuje 4,07 m<sup>2</sup>/ pod MK /  
KN E 1870 o výmere 239m<sup>2</sup>, podiel 3/176 pod B8, čo predstavuje 4,07 m<sup>2</sup>/ pod MK /  
SPOLU ..... 260,11m<sup>2</sup>

B/ **Odporúča** žiadateľke prerokovať žiadosť s podielovým spoluvlastníkom pozemku parcelné číslo KN E 2811/187, k.ú. Liptovská Osada p Jánom Marošom, ktorý na pozemku vlastní podiel 1/7 a po prejavení ochoty na výmenu pozemku s obcou bude obec spolupracovať na ďalšom riešení žiadosti .

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 26/2021 :

Pritomní poslanci (menovite) : 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, Mgr. M. Šiculiaková, P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

Hlasovanie poslancov :  
za (menovite): 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, Mgr. M. Šiculiaková, P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

proti (menovite): 0  
zdržal sa (menovite): 0  
neprítomný: 1 / J. Vanovčan /



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **K bodu programu rokovania č. 5**

*Žiadosť o zámenu pozemku – Peter Ťupek Liptovská Osada – Obec Liptovská Osada*

#### **Uznesenie OZ č. 27/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** žiadosť o zámenu podielu 1/3 pozemku KN E 1704/1, k.ú. Liptovská Osada vo vlastníctve Petra Ťupeka nar. 21.11.1962 bytom Liptovská Osada č. 0 o celkovej výmere 162 m<sup>2</sup>, čo v prepočte na podiel predstavuje 54 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza pod miestnou komunikáciou lokalita „Pod Žiarom“ za časť pozemku KN E 3224/1, k.ú. Liptovská Osada o výmere 23 m<sup>2</sup>, ktorý je vo vlastníctve obce a nachádza sa za rodinným domom č.s. 230 / rodinný dom Ťupekovcov /.

**B/ Súhlasí** so zamenou pozemkov a doplatkom rozdielu výmery pozemku pre Petra Ťupeka, nar. 21.11.1962, bytom Liptovská Osada č. 0 za 6 €/m<sup>2</sup> s použitím ustanovenia §9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa jedná o vysporiadanie podielu pozemku, ktorý sa nachádza pod verejnou miestnou komunikáciou v lokalite Pod Žiarom a vysporiadanie pozemku tejto miestnej komunikácie je v záujme obce .

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 27/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, Mgr. M. Šiculiaková, P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

Hlasovanie poslancov :

za (menovite): 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, Mgr. M. Šiculiaková, P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný: 1 / J. Vanovčan /



*Ing. Róbert Kuzma*  
starosta obce

### **K bodu programu rokovania č. 6**

*Žiadosť o odkúpenie časti nehnuteľnosti KN E 2897/1, k.ú. Liptovská Osada Metod Dzuriš, Banská Bystrica a spol. / pozemok pod stavbou rodinného domu a oplotenou záhradou /*

#### **Uznesenie č. 28/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** žiadosť Metoda Dzuriša, Banská Bystrica, Šťasteny Tomusovej, L. Osada 173 a Jána Dzuriša, Sokolnica ČR o odkúpenie časti nehnuteľnosti KN E 2897/1, k.ú. Liptovská Osada o výmere cca 130 m<sup>2</sup> pozemok pod stavbou rodinného domu a oplotenou záhradou

**B/ Predbežne súhlasí** s odpredajom dotknutých pozemkov s využitím ustanovenia §9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, pretože sa jedná o vysporiadanie pozemkov, ktoré sú umiestnené pod nehnuteľnosťou žiadateľov / rodinný dom / a oplotenou záhradou, ktorá prislúcha k rodinnému domu č.s. 628.

**C/ Odporúča** žiadateľom zabezpečiť vypracovanie geometrického plánu na odčlenenie častí pozemkov, ktoré budú predmetom vysporiadania.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 28/2021 :

Prítomní poslanci (menovite ) : 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , Mgr. M. Šiculiaková , P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

Hlasovanie poslancov :  
za (menovite): 7

/ P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , P. Klubica , M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 1 / Mgr. M. Šiculiaková /

neprítomný: 1 / J. Vanovčan /



Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **K bodu programu rokovania č. 7**

*Záverečný účet Obce Liptovská Osada za rok 2020, rozpočtové hospodárenie za rok 2020 a stanovisko hlavného kontrolóra k záverečnému účtu.*

### **Uznesenie č. 29/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** Záverečný účet Obce Liptovská Osada a rozpočtové hospodárenie za rok 2020.

**B/ Berie na vedomie** Stanovisko hlavného kontrolóra k Záverečnému účtu za rok 2020.

**C/ Schvaľuje** záverečný účet a rozpočtové hospodárenie za rok 2020 bez výhrad.

**D/ Schvaľuje** použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 117 905,50 €.

**E/ Schvaľuje** použitie časti rezervného fondu takto:

- Oprava fasády Domu služieb Liptovská Osada ..... 8 500 € /havarijný stav /
- Oprava dlažby pri ZOS a RK kostole ..... 15 000 € / zväčšila sa plocha na 507 m2 /
- Oprava sociálnych zariadení malej tanečnej sály ..... 5 000 €

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 29/2021 :

Prítomní poslanci (menovite ) : 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , Mgr. M. Šiculiaková , P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

Hlasovanie poslancov :  
za (menovite): 8

/ P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , Mgr. M. Šiculiaková , P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný: 1 / J. Vanovčan /



Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **K bodu programu rokovania č. 8**

*Žiadosť o dofinancovanie Spoločného školského úradu v Likavke*

### **Uznesenie č. 30/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** oznámenie o zmene spoločného Školského úradu v Likavke, dôvody a určenie združenia finančných prostriedkov zmluvných obcí na činnosť spoločného školského úradu na kalendárny rok 2021 na jednu obec

**B/ Súhlasí** s dofinancovaním Spoločného školského úradu Likavka do ktorého je Obec Liptovská Osada od 28.11.2005 začlenená sumou 64 € mesačne do konca kalendárneho roku 2021 .

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 30/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , Mgr. M. Šiculiaková , P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

Hlasovanie poslancov :


za (menovite): 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , Mgr. M. Šiculiaková , P. Klubica , M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný: 1 / J. Vanovčan /



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **K bodu programu rokovania č. 9**

*Výzva na predkladanie investičných požiadaviek na rok 2022 – Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.*

### **Uznesenie č.31/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** výzvu Vodárenskej spoločnosti a.s. na predkladanie investičných požiadaviek na budovanie kanalizačnej siete na rok 2022

**B/ Odporúča** požiadať o zaradenie do investičného programu odkanalizovanie ulice Tichej okolo obecného úradu až po Slovenskú poštu a.s. t.j. Zberač „A“ , časť Stoky „A3“ a Stoka „A3-1“ , podľa projektovej dokumentácie !SKK a ČOV Liptovská Lúžna, Liptovská Osada a Liptovské Revúce“ .

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 31/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , Mgr. M. Šiculiaková , P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

Hlasovanie poslancov :


za (menovite): 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková , Mgr. M. Šiculiaková , P. Klubica , M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný: 1 / J. Vanovčan /



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

**K bodu programu rokovania č. 10**  
*Rôzne a žiadosti občanov*

**Uznesenie č. 32/2021**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** návrh na umiestnenie balíkomatu - samoobslužného výdajného miesta / tzv. Z-boxu / v obci Liptovská Osada, ktorý by bol umiestnený na pozemku parkovisku vedľa obecného úradu.

**B/ Súhlasí** so skúšobnou prevádzkou balíkomatu od firmy Zásielkovňa na dobu 1 rok. V prípade záujmu a spokojnosti obyvateľov Liptovskej Osady posúdi ďalšiu prevádzku balíkomatu na budúce obdobie.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia č. 32/2021 :

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, Mgr. M. Šiculiaková, P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

Hlasovanie poslancov :

za (menovite): 8 / P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, Mgr. M. Šiculiaková, P. Klubica, M. Šteffeková  
PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0

neprítomný: 1 / J. Vanovčan /



Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

**K bodu programu rokovania č. 11**  
*Diskusia*

*Bez príspevkov*

**K bodu programu rokovania č. 12**  
*Schválenie návrhu uznesení*

Uznesenia boli priebežne schvaľované počas rokovania.

**K bodu programu rokovania č. 14**  
*Záver rokovania*

Obecné zastupiteľstvo ukončilo rokovanie o 21 00 hod.



Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

# OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

Obecný úrad Liptovská Osada č.369, 034 73 Liptovská Osada

Č.j. : OZ03/2021

v Liptovskej Osade dňa 04.06. 2021

## POZVÁNKA


Starosta obce podľa § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov týmto **zvoláva** zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Liptovská Osada, ktoré sa bude konať dňa

**07. júna 2021 (pondelok) o 18:00 hod.  
v malej tanečnej sále kultúrneho domu**

*Návrh programu zasadnutia:*

1. *Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva*
2. *Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice OZ*
3. *Vysporiadanie 1/7 podielu pozemku KN C 970/3, k.ú. Liptovská Osada, Ing. Martin Jánošík Liptovská Osada 206 - Obec Liptovská Osada / návrh kúpnej zmluvy /*
4. *Žiadosť o zámenu pozemkov Antónia Ťupeková, Liptovská Osada 231, Ján Tupek, Liptovská Osada 231, Ing. arch. Mgr. Art. Ján Ťupek PhD, Bratislava – Obec Liptovská Osada*
5. *Žiadosť o zámenu pozemku – Peter Ťupek Liptovská Osada – Obec Liptovská Osada*
6. *Žiadosť o odkúpenie časti nehnuteľnosti KN E 2897/1, k.ú. Liptovská Osada Metod Dzuriš, Banská Bystrica a spol. / pozemok pod stavbou rodinného domu a oplotenou záhradou /*
7. *Záverečný účet Obce Liptovská Osada za rok 2020 a rozpočtové hospodárenie za rok 2020*
8. *Žiadosť o dofinancovanie Spoločného školského úradu v Likavke*
9. *Výzva na predkladanie investičných požiadaviek na rok 2022 – Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s.*
10. *Rôzne a žiadosti občanov*
11. *Diskusia*
12. *Schválenie návrhu na uznesenia*
13. *Záver zasadnutia*



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce





# OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

## Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 07. 06. 2021

Ing. Róbert K u z m a  
starosta obce

poslanci :

Bc. Janka Dudáková

p. Peter Gazdarica

JUDr. Monika Húšťavová

p. Pavol Klubica

p. Markéta Šteffeková

Mgr. Miroslava Šiculiaková

PhDr. Jaroslav Ulík

P. Juraj Vanovčan

MVDr. Marián Vierik

kontrolórka :

Ing. Janka Vlniešková

Zapisovateľka:

Mgr. Ivan Žilinčár , riaditeľ ZŠ s MŠ L. Osada

Prizvaní hostia:

Verejnosť: