



# OBEC LIPTOVSKÁ OSADA

## U z n e s e n i a

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovská Osada, konaného dňa 04.12.2019

### **K bodu programu rokovania č. 1**

*Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva*

Rokovanie obecného zastupiteľstva bolo začaté o 19 00 hod.

Počet prítomných poslancov na rokovaní **8** z celkového počtu 9 zvolených poslancov.

### **Uznesenie č. 96/2019**

### **K bodu programu rokovania č. 2**

*Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice OZ*

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/Berie na vedomie** poverenie starostu obce písaním zápisnice Bc. Ivetu Glembovú pracovníčku obecného úradu.

**B/ Určuje** členov komisie pracovných komisií na zasadnutí takto :

Návrhová komisia: JUDr. M. Húšťavová, p.M. Šteffeková

Overovatelia zápisnice: Mgr. M. Šiculiaková, Bc. J. Dudáková

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / M. Šteffeková, Mgr. M. Šiculiaková, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, P. Klubica, PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik, /

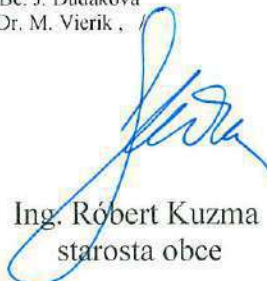
Hlasovanie poslancov :

za (menovite): 8 / M. Šteffeková, Mgr. M. Šiculiaková, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, P. Klubica, PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik, /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0 /



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

**K bodu programu rokovania č. 3**

*Návrh VZN č. 08/2019 o miestnych daniach na území obce Liptovská Osada a časti Korytnica*

**Uznesenie č. 97/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** návrh VZN č. 08/2019 o miestnych daniach na území obce Liptovská Osada a časti Korytnica, ktoré je zverejnený na webovej stránke obce a úradnej tabuli od 25.11.2019

**B/ Odkladá** schválenie na zasadnutie, ktoré sa uskutoční dňa 13.12.2019.



Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

**K bodu programu rokovania č. 4**

*Návrh VZN č. 10/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady*

**Uznesenie č. 98/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** návrh VZN č. 10/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady .

**B/ Odkladá** schválenie na zasadnutie, ktoré sa uskutoční dňa 13.12.2019.



Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

**K bodu programu rokovania č. 5**

*Návrh VZN č. 09/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia*

**Uznesenie č. 99/2019**

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** návrh VZN č. 09/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia .

**B/ Odkladá** schválenie na zasadnutie, ktoré sa uskutoční dňa 13.12.2019.



Ing. Robert Kuzma  
starosta obce

## K bodu programu rokovania č. 6

Návrh rozpočtu obce Liptovská Osada na rok 2020

### Uznesenie č. 100/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ **Berie na vedomie** návrh rozpočtu obce Liptovská Osada na rok 2020.

B/ **Odkladá** schválenie na zasadnutie, ktoré sa uskutoční dňa 13.12.2019.



Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

## K bodu programu rokovania č. 7

Žiadosť spoločnosti YVEX s.r.o. o prenájom pozemkov parcelné číslo KN C 824/40, 2057/1, 2057/4 ,k.ú, Liptovská Osada na realizáciu stavieb ubytovňa pre zamestnancov a zvonica

### Uznesenie č. 101/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ **Berie na vedomie** návrh nájomnej zmluvy medzi Obcou Liptovská Osada ako prenajímateľom a spoločnosťou YVEX s.r.o. ako nájomcom o prenájom pozemkov takto :

- parcelné číslo reg. C katastra nehnuteľností, parc. č. 824/40, v celkovej výmere 918 m<sup>2</sup>, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie,
- pozemok, parcela reg. C katastra nehnuteľností, parc. č. 2057/1, v celkovej výmere 996 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast,
- pozemok, parcela reg. C katastra nehnuteľností, parc. č. 2057/4, v celkovej výmere 259 m<sup>2</sup>, druh pozemku: trvalý trávny porast,

na ktorých sa bude realizovať výstavba stavebných objektov s označením „Ubytovňa“ (ubytovacie zariadenie) a „Zvonica“ (areálová úpravovňa vody schovaná pod štýlovou zvonitou) v súlade s Projektovou dokumentáciou pre územné rozhodnutie Ubytovňa a Zvonica s úpravňou pitnej vody a územným rozhodnutím č. 576/23/2019 ŽP ktoré vydal stavebný úrad Liptovská Osada dňa 08.11.2019 a ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 02.12.2019. Stavebníkom stavieb je spoločnosť YVEX s.r.o. Plynárska 7/A Bratislava

**B/ Konštatuje**, že Oznámenie o zámere prenájmu pozemkov bolo zverejnené spôsobom v mieste obvyklým / webová stránka obce a úradná tabuľa / od 20.11.2019.

**C / V nadväznosti** na uznesenie OZ č. 93/2019 zo dňa 18.11.2019 , ktorým bola schválená výška nájmu podľa vypracovaného znaleckého posudku č. 56/2019 zo dňa 08.10.2019 v sume 1,150 €/1m<sup>2</sup>/rok a uznesenie OZ č. 53/2019 zo dňa 27.06.2019 **schvaľuje** nájomnú zmluvu na dobu určitú do 31.12.2030.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia:

Pritomní poslanci (menovite) : 8 / M. Šteffeková, Mgr. M. Šiculiaková P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková  
P. Klubica, PhDr. J. Ulik, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik , /

Hlasovanie poslancov :

za (menovite): 7 / Mgr. M. Šiculiaková P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková  
P. Klubica, PhDr. J. Ulik, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik , /

proti (menovite): 1 / M. Šteffeková /

zdržal sa (menovite): 0 /



Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### K bodu programu rokovania č. 8

*Žiadosť Osadského urbárskeho spolku pozemkové spoločenstvo Liptovská Osada o prenájom zrekonštruovaných nebytových priestorov v budove obecného úradu*

### Uznesenie č. 102/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** žiadosť Osadského urbárskeho spolku pozemkové spoločenstvo Liptovská Osada o prenájom zrekonštruovaných nebytových priestorov v budove obecného úradu, ktoré sa nachádzajú v časti kultúrneho domu susediacej na I. nadzemnom podlaží vedľa Veľkej tanečnej sály o výmere,

Miestnosť číslo 1 - Kancelária ..... 10 m<sup>2</sup>,

Miestnosť číslo 2 - Rokovacia miestnosť ..... 20 m<sup>2</sup>

**SPOLU** ..... **30 m<sup>2</sup>**

**B/ Konštatuje**, že oznámenie o zámere prenájomu pozemkov bolo zverejnené spôsobom v mieste obvyklým / webová stránka obce a úradná tabuľa / od 20.11.2019.

**C/ Stanovuje** cenu prenájomu 15.-€/m<sup>2</sup>/rok . K cene budú pripočítané náklady na elektrickú energiu, ktorá je meraná podružným elektromerom, ktorý je umiestnený pri vstupe do Veľkej tanečnej sály

**D/ Schvaľuje** prenájom priestorov a odporúča vypracovať zmluvu o nájme nebytových priestorov.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia:

Pritomní poslanci (menovite) : 8 / M. Šteffeková, Mgr. M. Šiculiaková, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, P. Klubica, PhDr. J. Ullik, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik, /

Hlasovanie poslancov :

za (menovite): 8 / M. Šteffeková, Mgr. M. Šiculiaková, P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková, P. Klubica, PhDr. J. Ullik, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik, /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0 /



Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### K bodu programu rokovania č. 9


*Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky v Základnej škole s materskou školou v Liptovskej Osade*

## Uznesenie č. 103/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** správu o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky v Základnej škole s materskou školou v Liptovskej Osade.



  
Ing. Robert Kuzma  
starosta obce

## **K bodu programu rokovania č. 10**

*Rôzne a žiadosti občanov*

- *Žiadosť o prešetrenie vypúšťania odpadovej vody v Krivom Kúte z rodinného domu 623 do miestneho potôčku / Ing. Marián Hušťava Banská Bystrica /*
- *Žiadosť o odstránenie skál vyvázaných z pozemku Ondrejovičovcov na obecný pozemok / Ing. Marián Hušťava Banská Bystrica /*
- *Žiadosť o odstránenie palivového dreva Ondrejovičovcov na obecnom pozemku / Ing. Marián Hušťava Banská Bystrica /*

## Uznesenie č. 104/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** žiadosť Ing. Mariána Hušťavu trvale bytom Kyjevská nám. č. 9, Banská Bystrica o prešetrenie vypúšťania odpadovej vody na ulici v „Krivom kúte“ z rodinného domu č.s. 623 do miestneho potôčku, žiadosť o odstránenie skál vyvázaných zo pozemku Ondrejovičovcov na obecný pozemok parcelné číslo KN C 494/3, k.ú. Liptovská Osada a žiadosť o odstránenie palivového dreva Ondrejovičovcov , ktoré je uložené na obecnom pozemku.

**B/ Odporúča** vykonať miestnu obhliadku na uvedenom mieste komisiu pre verejný poriadok.

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / M. Šteffeková, Mgr. M. Šiculiaková P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková  
P. Klubica, PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Hušťavová, MVDr. M. Vierik, /

Hlasovanie poslancov :

za (menovite): 8 / M. Šteffeková, Mgr. M. Šiculiaková P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková  
P. Klubica, PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Hušťavová, MVDr. M. Vierik, /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0 /



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

- Žiadosť o odkúpenie pozemku parcelné číslo KN C 494/3 , k.ú. Liptovská Osada / Ul. Krivý Kút / - Ing. Marián Húšťava Banská Bystrica

### Uznesenie č. 105/2019

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

**A/ Berie na vedomie** žiadosť Ing. Mariána Húšťavu trvale bytom Kyjevská nám. č. 9, Banská Bystrica o odpredaj pozemku parcelné číslo KN C 494/3, k.ú. Liptovská Osada o výmere 12 m<sup>2</sup>.

**B/ Odporúča** vykonať miestnu obhliadku a na základe zistených skutočností navrhuje odpredaj pozemku podľa § 9a ods. 8 písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí .

Hlasovanie poslancov OZ o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite) : 8 / M. Šteffeková, Mgr. M. Šiculiaková P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková  
P. Klubica, PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik , /

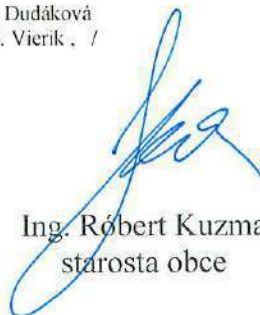
Hlasovanie poslancov :

za (menovite): 8 / M. Šteffeková, Mgr. M. Šiculiaková P. Gazdarica, Bc. J. Dudáková  
P. Klubica, PhDr. J. Ulík, JUDr. M. Húšťavová, MVDr. M. Vierik , /

proti (menovite): 0

zdržal sa (menovite): 0 /



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **K bodu programu rokovania č. 11**

*Diskusia*

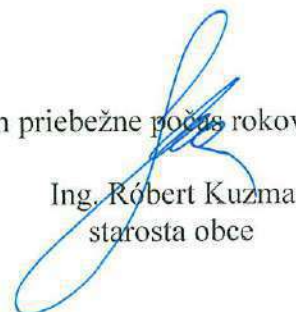
*K tomuto bodu programu nebolo prijaté uznesenie.*

### **K bodu programu rokovania č. 12**

*Schválenie návrhu na uznesenia*

Návrh na uznesenia bol schvaľovaný obecným zastupiteľstvom priebežne počas rokovania.



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **K bodu programu rokovania č. 13**

*Záver zasadnutia*

Rokovanie bolo ukončené o 22 00 hod.



  
Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce



# OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

## Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 04.12. 2019

Ing. Róbert K u z m a  
starosta obce

poslanci :

Bc. Janka Dudáková

p. Peter Gazdarica

JUDr. Monika Húšťavová

p. Pavol Klubica

p. Markéta Šteffeková

Mgr. Miroslava Šiculiaková

PhDr. Jaroslav Ulík

P. Juraj Vanovčan

MVDr. Marián Vierik

kontrolórka :

Ing. Janka Vlniešková

Zapisovateľka:

Mgr. Ivan Žilinčár , riaditeľ ZŠ s MŠ L. Osada

Prizvaní hostia:

VUF X  
HUBŠTÁVA / ZUDOLFA  
Bronislav Vierik

Verejnost':



## POZVÁNKA

Starosta obce podľa § 12 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov týmto **zvoláva** zasadnutie obecného zastupiteľstva obce Liptovská Osada, ktoré sa bude konať dňa

### **04. decembra 2019 ( streda ) o 19:00 hod. v zasadacej miestnosti obecného úradu**

*Návrh programu zasadnutia:*

1. *Otvorenie rokovania obecného zastupiteľstva*
2. *Určenie zapisovateľa, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice OZ*
3. *Návrh VZN č. 08/2019 o miestnych daniach na území obce Liptovská Osada a časti Korytnica / schválenie na zasadnutí 13.12.2019 /*
4. *Návrh VZN č. 10/2019 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady / schválenie na zasadnutí 13.12.2019 /*
5. *Návrh VZN č. 09/2019 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťa materskej školy a dieťa školského zariadenia*
6. *Návrh rozpočtu obce Liptovská Osada na rok 2020 / schválenie na zasadnutí 13.12.2019 /*
7. *Žiadosť spoločnosti YVEX s.r.o. o prenájom pozemkov parcelné číslo KN C 824/40, 2057/1, 2057/4 ,k.ú. Liptovská Osada na realizáciu stavieb ubytovňa pre zamestnancov a zvonica*
8. *Žiadosť Osadského urbárskeho spolku pozemkové spoločenstvo Liptovská Osada o prenájom zrekonštruovaných nebytových priestorov v budove obecného úradu*
9. *Správa o výsledku kontroly hlavnej kontrolórky v Základnej škole s materskou školou v Liptovskej Osade*
10. *Rôzne a žiadosti občanov*
  - *Žiadosť o prešetrenie vypúšťania odpadovej vody v Krivom Kúte z rodinného domu 623 do miestneho potôčku / Ing. Marián Húšťava Banská Bystrica /*
  - *Žiadosť o odstránenie skál vyvázaných z pozemku Ondrejovičovcov na obecný pozemok / Ing. Marián Húšťava Banská Bystrica /*
  - *Žiadosť o odstránenie palivového dreva Ondrejovičovcov na obecnom pozemku / Ing. Marián Húšťava Banská Bystrica /*
  - *Žiadosť o odkúpenie pozemku parcelné číslo KN C 494/3 , k.ú. Liptovská Osada / Ul. Krivý Kút / - Ing. Marián Húšťava Banská Bystrica*
11. *Diskusia*
12. *Schválenie návrhu na uznesenia*
13. *Záver zasadnutia*



Ing. Robert Kuzma  
starosta obce