



OBEC LIPTOVSKÁ OSADA

U Z N E S E N I A

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Liptovská Osada, konaného dňa 23.03.2017

K bodu programu č. 3.

Žiadosť o odpredaj pozemku p.č. KN-C 1368, k.ú. Liptovská Osada – Peter Ochaba ,
Liptovská Osada 772;

Uznesenie č. 10/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie žiadosť p. Petra Ochabu, bytom Liptovská Osada č. 772 o odkúpenie pozemku parcelné číslo C-KN 1368 , k.ú. Liptovská Osada , ktorý sa nachádza v časti obce vedľa areálu bývalej píly v smere na Škutovky. Predbežná výmera pozemku je 2180 m². Predmetný pozemok bude žiadateľom využívaný ako skladovacie priestory železiarstva Liptovská Osada .

B/ Odporúča vykonať stretnutie a obhliadku predmetného pozemku na tvare miesta a zverejniť zámer odpredaja pozemku na úradnej tabuli obce a webovej stránke obce.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

Hlasovali za (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 4

Voľba prísediacich pre Okresný súd Ružomberok

Uznesenie č. 11/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie žiadosť Okresného súdu Ružomberok o návrh 2 kandidátov na funkciu prísediacich pre Okresný súd Ružomberok na funkčné obdobie rokov 2018-2021.

B/ Na funkciu prísediacich **navrhuje** nasledovných kandidátov:

1. PhDr. Jaroslav Ulík, poslanec OZ, trvale bytom Liptovská Osada 148, nar. 29.5.1963
2. P. Peter Gazdarica, poslanec OZ, trvale bytom Liptovská Osada 501, nar. 2.10.1966

C/ Podľa § 140 ods. 1 zákona č. 385/2000 Z.z. o sudcoch a prísediacich a o zmene a doplnení niektorých zákonov **žiada** o vyjadrenie predsedníčky Okresného súdu Ružomberok k navrhovaným kandidátom.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

Hlasovali za (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 5

Ponuka na odkúpenie pozemku – COOP Jednota Liptovský Mikuláš spotrebné družstvo

Uznesenie č. 12/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie ponuku spoločnosti COOP JEDNOTA spotrebné družstvo ul. 1. mája 54, 031 25 Liptovský Mikuláš na odkúpenie pozemku parcelné číslo E-KN 296/722, k.ú. Liptovská Osada zapísaný na LV 2386. Pozemok sa susedí s pozemkom vlastníkom ktorého je Obec Liptovská Osada parcelné číslo C-KN 1121/4, ktorý susedí s Domom služieb v Liptovskej Osade.

B/ Odporúča vykonať obhliadku nehnuteľnosti a odpovedať COOP Jednote, že v prípade nezájmu o odkúpenie p. Štegenovou žiadame vlastníka, aby ponúkol obci cenu, za ktorú by to bol ochotný odpredať.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

Hlasovali za (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 6

Žiadosť o odpredaj pozemku KN-C 2759/2 k.ú. Liptovská Osada –Milan Michalec, Liptovská Osada 123

Uznesenie č. 13/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie žiadosť Milana Michalca, bytom Liptovská Osada 123 o odpredaj pozemku KN-C 2759/2 k.ú. Liptovská Osada, ktorý tvorí areál okolo budovy autocampingu

B/ S uvedeným pozemkom má svoj zámer a **nemá** v úmysle pozemok a prislúchajúcu nehnuteľnosť ATC ani odpredať a ani prenajať v tomto volebnom období. Obec vyššie uvedenú nehnuteľnosť obec využíva na kultúrne, spoločenské a verejné podujatia.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

Hlasovali za (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 7

Odpredaj pozemku KN-C 489/8, k.ú. Liptovská Osada – Peter Blaško, Liptovská Osada 269 /
Stanovenie ceny /

Uznesenie č. 14/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie žiadosť o odpredaj pozemku parcelné číslo C-KN 489/8, k.ú. Liptovská Osada o výmere 151 m² pre žiadateľa Petra Blašku, trvale bytom Liptovská Osada 269, nar. 25.01.1979, ČOP EA 590034. Žiadosť žiadateľ odôvodňuje tým, že je výlučným vlastníkom rodinného domu č.s. 622 postaveného na pozemku parcelné číslo C-KN 489, k.ú. Liptovská Osada a pozemok parcelné číslo C-KN 489/8, k.ú. Liptovská Osada o výmere 151 m², ktorý bol podľa geometrického plánu číslo 40400581-001/2017 zo dňa 12.01.2017 odčlenený z pozemku parc. číslo E-KN 2897/1 vlastníkom ktorého je Obec Liptovská Osada, tvorí od roku 1950 neoddeliteľnú súčasť rodinného domu súpisné číslo 622.

B/ Berie na vedomie vypracovanie znaleckého posudku na prevod vlastníckych práv č. 13/2017 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti parc.č. C-KN 489/8, podľa ktorého bola stanovená jednotková hodnota pozemku 10,52€/1m².

C/ S použitím § 9a ods. 8 písm. b/ a e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov **schvaľuje odpredaj pozemku parcelné číslo C-KN 489/8, k.ú. Liptovská Osada o celkovej výmere 151m² za cenu 5.- €/1m², z dôvodu, že predmetný pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou súpisné číslo 622, ktorá je postavená na pozemku parcelné číslo C-KN 489/3, k.ú. Liptovská Osada a táto je vo výlučnom vlastníctve p. Petra Blašku. Pozemok parcelné číslo C-KN 489/8 je súčasť dvora rodinného domu súpisné číslo 622 a zároveň tvorí jediný možný prístup k tomuto rodinnému domu. Obec Liptovská Osada predávaný pozemok nijako nevyužíva a preto je pre obec nepotrebný.**

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

Hlasovali za (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 8

Odpredaj pozemku KN-C 1377/3, k.ú. Liptovská Osada –Ján Švitko s manželkou, Liptovská Osada 8 / Stanovenie ceny /

Uznesenie č. 15/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie žiadosť o odpredaj pozemku parcelné číslo C-KN 1377/3, k.ú. Liptovská Osada o výmere 252 m² pre žiadateľov Jána Švitku a manželku Annu Švitkovú, obidvaja trvale bytom Liptovská Osada 8. Žiadosť žiadatelia odôvodňujú tým, že sú výlučnými vlastníkmi rodinného domu č.s. 8 postaveného na pozemku parcelné číslo C-KN 1377/2, k.ú. Liptovská Osada a pozemok parcelné číslo C-KN 1377/3, k.ú. Liptovská Osada o výmere 252 m², ktorý bol podľa geometrického plánu číslo 18/2015-LM zo dňa 13.02.2015 odčlenený z pozemku parc. číslo E-KN 3043/1 vlastníkom ktorého je Obec Liptovská Osada, tvorí dlhodobo neoddeliteľnú súčasť záhrady a dvora neoddeliteľnú súčasť rodinného domu súpisné číslo 8.

B/ Berie na vedomie vypracovanie znaleckého posudku na prevod vlastníckych práv č. 14/2017 zo dňa 28.02.2017 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľnosti parc.č. C-KN 1377/3, podľa ktorého bola stanovená jednotková hodnota pozemku 7,31 €/m².

C/ S použitím ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b/ a e/ zákona číslo 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** odpredaj pozemku parcelné číslo C-KN 1377/3, k.ú. Liptovská Osada o celkovej výmere 252m² vyššie uvedeným žiadateľom za cenu 3,50€/1m², z dôvodu, že predmetný pozemok svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou súpisné číslo 8, ktorá je postavená na pozemku parcelné číslo C-KN 1377/2, k.ú. Liptovská Osada a táto je v bezpodielom spoluvlastníctve žiadateľov Jána Švitku a manželkou Annu Švitkovú, obidvaja trvale bytom Liptovská Osada 8. Pozemok parcelné číslo C-KN 1377/3 je súčasť dvora a záhrady rodinného domu súpisné číslo 8.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

Hlasovali za (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

proti (menovite): 0

zdržali sa (menovite): 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 9

Publikácia „ História školstva v Liptovskej Osade“ – informácia o termíne slávnostného uvedenia do literárneho života

Uznesenie č. 16/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie informáciu o slávnostnom uvedení do literárneho života publikácie „ História školstva v Liptovskej Osade v historickej retrospektíve“ autorov ktorej sú Ing. Viktor Húšťava – Barút a PhDr. Petra Viteka. Slávnostné uvedenie sa uskutoční dňa 28.03.2017 o 17 00 hod. v tanečnej sále kultúrneho domu. Uvedenia do literárneho života sa zúčastnia autori a pozvaní sú bývalí učitelia , ktorí pôsobili v obci Liptovská Osada a široká verejnosť. Pozvánka s programom sú zverejnené na webovej stránke obce.

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

K bodu programu č. 10

Rôzne a žiadosti občanov

- Podnet na preskúmanie zákonnosti VZN – Okresná prokuratúra Ružomberok

Uznesenie č. 17/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Berie na vedomie dožiadanie Okresnej prokuratúry Ružomberok na preskúmanie zákonnosti všeobecne záväzného nariadenia obce č. 2/2013 o podmienkach nájmu, kritériách a postupu pridelovania nájomných bytov vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Osada. Podnet na preskúmanie VZN podľa p. Milan Súnok, trvale bytom Liptovská Osada 175. Okresnej prokuratúre boli dňa 09.03.2017 doručené obcou na preskúmanie predložené nasledovné dokumenty:

- VZN č. 2/2013 o podmienkach nájmu, kritériách a postupu pridelovania nájomných bytov vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Osada.
- Dokumenty súvisiace so schvaľovaním predmetného VZN
- Spisové doklady t.j. pozvánka na zasadnutie OZ, prezenčná listiny, uznesenia , zápisnice a bodovacie tabuľky preukazujúce spôsob pridelovania uvoľnených nájomných bytov zo dní 15.03.2016, 30.03.2016, 25.08.2016, 10.10.2016.

Okrem toho obec informovala Okresnú prokuratúru o priebehu a spôsobe hlasovania poslancov o pridelení uvoľneného nájomného bytu.
Výsledok kontroly bude obecnému zastupiteľstvu oznámený.

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

- Návrh na vyplatenie odmeny kontrolórke obce za rok 2016

Uznesenie č. 18/2017

Obecné zastupiteľstvo obce Liptovská Osada

A/ Schvaľuje hlavnej kontrolórke obce Liptovská Osada odmenu za rok 2016 vo sume 550.- € v čistom .

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

Hlasovali za (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

zdržali sa (menovite): 0

proti (menovite): 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce

- Poskytovanie audítorských služieb
-

Uznesenie č. 19/2017

A/ Berie na vedomie ponuku spoločnosti AT.AUDIT, s.r.o. M. Hattalu 2298/19, Dolný Kubín ev. číslo licencie UDVA 99 v zast. Ing. Ladislav Adamec na poskytovanie audítorských služieb pre obec Liptovská Osada . Navrhnutá cena za 1 rok služieb predstavuje čiastku 1096.- € bez DPH.

B/ Súhlasí s poskytovaním audítorských služieb za vyššiu uvedenú sumu.

Hlasovanie poslancov o prijatí uznesenia:

Prítomní poslanci (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

Hlasovali za (menovite): 6 / MVDr. M. Vierik, M. Bocková, Bc J. Dudáková, PhDr. J. Ulík, P. Gazdarica, Mgr. M. Šiculiaková /

zdržali sa (menovite): 0

proti (menovite): 0

Ing. Róbert Kuzma
starosta obce



OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 23. 03. 2017

Ing. Róbert K u z m a
starosta obce

[Handwritten signature]

poslanci :

Bc. Janka Dudáková

[Handwritten signature]

p. Peter Gazdarica

[Handwritten signature]

JUDr. Monika Húšťavová

[Handwritten signature]
aspravedlivosť

p. Pavol Klubica

[Handwritten signature]
aspravedlivosť

p. Emília Bocková

[Handwritten signature]

Mgr. Miroslava Šiculiaková

[Handwritten signature]
Šiculiaková

PhDr. Jaroslav Ulík

[Handwritten signature]

P. Juraj Vanovčan

[Handwritten signature]
aspravedlivosť

MVDr. Marián Vierik

[Handwritten signature]

kontrolór :

Ing. Janka Vlniešková

Zapisovateľka:

[Handwritten signature]

Prizvaní hostia:

Verejnosť:

MILAN MICHALEC

[Handwritten signature]

HUŠŤAVÁ RUDOLF

[Handwritten signature]

MILAN SÚVOK

[Handwritten signature]

MILAN KUDRÁ

[Handwritten signature]

PETER OCHAB A

[Handwritten signature]

ANDREA OCHABOVA

[Handwritten signature]