



# **OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73**

## **U Z N E S E N I A**

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 15.4.2013  
v Liptovskej Osade.

*K bodu č. 3*

*Žiadosť o prenájom pozemku parc. č. CKN 1124/1, k.ú. Liptovská Osada, ktorý sa nachádza sa domom služieb*

### **U z n e s e n i e č. 23/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** žiadosť Vladimíra Zelníka, Raveň 7105/21, 034 03 Ružomberok, IČO 10852344, majiteľa a prevádzkovateľa pekárne v obci Liptovská Osada o odkúpenie alebo poskytnutie do prenájmu pozemku vo vlastníctve obce Liptovská Osada parcelné číslo CKN 1124/4 , k.ú. Liptovská Osada celkovej výmere 189 m<sup>2</sup>, ktorý sa nachádza za pekárňou s ktorou bezprostredne susedí za účelom uskladnenia palivového dreva – drevnej štiepky, ktoré bude slúžiť pre zabezpečovanie vykurovania pece na pečenie chleba v pekárni,

**B.** Na základe zákonných ustanovení bude nájom schválený po uplynutí predpísanej 15 dňovej doby vyvesenia zámeru prenájmu pozemku na úradnej tabuli a webovej stránke obce

**C.** Navrhovaná výška nájmu je 1.-€/1m<sup>2</sup> za kalendárny rok

**D.** V nájomnej zmluve na prenájom tohto pozemku budú uvedené okrem iného aj ustanovenia , ktoré zabezpečia neobmedzený prístup obce ako vlastníka pozemku na tento pozemok za účelom jeho údržby, údržby domu služieb a kontroly nájmu.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

*Za: 8*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*K bodu č. 4*

*Televízia MMDS, stanovenie výšky poplatku, návrh na digitalizáciu služby*

### **U z n e s e n i e č. 24/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** rozbor financovania prenosu televízneho signálu prostredníctvom MMDS na rok 2013 nasledovne:

Predpokladané príjmy z poplatkov za rok 2013 ..... 3000.- €

Predpokladané výdavky za rok 2013 / zabezpečovanie prenosu - Promont TV/..... 5232.- €

Predpokladané výdavky na elektr. energiu ..... 1000.- €

**B. Ž i a d a** prevádzkovateľa MMDS o doručenie správy o stave rušenia signálu vysielaného prostredníctvom MMDS do 10.5.2013

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*K bodu č. 5*

*Správa o hospodárení obce Liptovská Osada za rok 2012*

### **U z n e s e n i e č. 25/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** správu o hospodárení obce Liptovská Osada za obdobie od 1.1.2012 do 31.12.2012 so stavom účtu k 1.1.2012 v sume 38965,65 € a stavom účtu k 31.12.2012 v sume 51892,93 € a celkovými príjmami za rok 2012 v sume 1171070,09 € a celkovými výdavkami za rok 2012 v sume 1132683,62 €

**B.** Správu o hospodárení obce Liptovská Osada za obdobie od 1.1.2012 do 31.12.2012 **bez výhrad s c h v a ľ u j e.**

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*K bodu č. 6*

*Zámenná zmluva v súvislosti s vysporiadaním pozemkov pod športovým areálom, Obec Liptovská Osada - Valušiakovci*

## **U z n e s e n i e č. 26/2013**

### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A/ B e r i e n a v e d o m i e** informáciu o príprave kúpnej zmluvy na odkúpenie časti pozemkov pre Obec Liptovská Osada nasledovne:

Pozemok parcelné číslo EKN 1842/201 – intravilán obce, podiely pod B 18,19,20,21,22 spolu o výmere 17,65 m<sup>2</sup>, k.ú. Liptovská Osada, druh pozemku ttp, LV 2857

**B/ K o n š t a t u j e**, že časti pozemkov na odkúpenie sa nachádzajú pod budúcim futbalovým štadiónom v lokalite Pod Máleniakom / budúci Športový areál / a v jeho okolí a je v záujme obce tieto o spoluvlastníkov odkúpiť a tak vysporiadať celé územie do vlastníctva obce.

Spoluvlastníci častí pozemkov, ktoré sú predmetom odkúpenia obcou sú nasledovní :

#### **Pozemok parcelné číslo EKN 1842/201, k.ú. Liptovská Osada**

Helena Krajníková, Ludrová 170, na LV 2857, pod B 18, veľkosť 1/90, čo predstavuje výmeru 3,53 m<sup>2</sup>

Milan Málík, Ludrová 185, na LV 2857, pod B 19, veľkosť 1/90, čo predstavuje výmeru 3,53 m<sup>2</sup>

Justína Drabiščáková, Liptovská Osada 160, na LV 2857, pod B 20, veľkosť 1/90, čo predstavuje výmeru 3,53 m<sup>2</sup>

Marcela Málíková, Liptovská Osada 265, na LV 2857, pod B 21, veľkosť 1/90, čo predstavuje výmeru 3,53 m<sup>2</sup>

Iveta Valušiaková, Liptovská Osada 136, na LV 2857, pod B 21, veľkosť 1/90, čo predstavuje výmeru 3,53 m<sup>2</sup>

Celková výmera podielov, ktoré sú predmetom kúpy predstavuje spolu 17,65 m<sup>2</sup> a navrhovaná kúpna cena je 105,90 €, čo je v súlade s uznesením č. 14/2009 zo dňa 3.3.2009 a uznesením č. 41/2009 zo dňa 3.8.2009, kde boli obecným zastupiteľstvom ceny stanovené.

**C/ B e r i e n a v e d o m i e**, že odpredaj vyššie uvedených častí pozemkov ich vlastníci podmieňujú tým, že Obec Liptovská Osada odpredá do výlučného vlastníctva pre pani Ivetu Valušiakovú, Liptovská Osada 136 pozemok parcelné číslo CKN 820/56, k.ú. Liptovská Osada o výmere 18 m<sup>2</sup>, / vyčlenený GP č. 36672769-010/13 zo dňa 24.1.2013, overený Správou katastra v Ružomberok dňa 12.2.2013 pod č.j. 59/2013 /, ktorý je vo vlastníctve obce Liptovská Osada a tento bezprostredne susedí s jej rodinným domom a dvorom za pevne stanovenú cenu 108 €.

**D/ S ú h l a s í** s uskutočnením kúpy častí pozemkov od spoluvlastníkov Heleny Krajníkovej , nar. 12.11.1958, Ludrová 170, Milana Málika nar. 7.1.1960, Ludrová 185, Justíny Drabiščákovej, nar. 7.2.1964, Liptovská Osada 160, Marcely Málikovej, nar. 17.9.1968, Liptovská Osada 265, Ivety Valušiakovvej, nar. 17.9.1968, Liptovská Osada 136, Justíny Málikovej, nar. 3.1.1934, Liptovská Osada 265 o celkovej výmere 17,65 m<sup>2</sup> za cenu 105,90 € pre Obec Liptovská Osada.

**E/ S p o u ž i t í m** ustanovenia § 9a ods. 8 písm. b/ a písm. e/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov z dôvodov hodných osobitného zreteľa a z dôvodu, že pozemok CKN 820/56 bezprostredne susedí s rodinným domom a dvorom Ivety Valušiakovvej, Liptovská Osada 136 a ako aj z dôvodu, že obec ako predávajúci týchto pozemkov prihliada na podmienky na odpredaj častí pozemkov spoluvlastníkov v lokalite Pod Máleniam / Športový areál **s ú h l a s í** s odpredajom pozemku nasledovne:

Pozemok parc číslo CKN 820/56, k.ú. Liptovská Osada o výmere 18 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha, pre Ivetu Valušiakovú, rod. Málikovú, nar. 17.9.1968, trvale bytom Liptovská Osada 136 do jej výlučného vlastníctva za cenu 108 €

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

*Za: 8*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*K bodu č. 7*

*VZN č. 1/2013 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej školy...*

**U z n e s e n i e č. 27/2013**  
**Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A . B e r i e n a v e d o m i e** VZN č. 1/2013 o určení výšky dotácie na mzdy a prevádzku na žiaka základnej umeleckej školy, poslucháča jazykovej školy, dieťaťa materskej školy a dieťaťa školského zariadenia na rok 2013

B. VZN č. 1/ 2013 **s c h v a ľ u j e** podľa návrhu, ktorý je prílohou č. 1 tohto uznesenia s úpravou koeficientu.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*K bodu č. 8 Rôzne*

*Žiadosť Pohrebničníctva Azíz a syn s.r.o. o prenájom nebytových priestorov*

**U z n e s e n i e č. 28/2013**  
**Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A . B e r i e n a v e d o m i e** žiadosť Pohrebničníctva Azíz a syn s.r.o. o prenájom nebytových priestorov na prevádzkovanie pobočky pohrebničníctva

**B. S u h l a s í** s prenájomom

**C.** Obec momentálne **n e d i s p o u j e** priestormi s požadovanými parametrami.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

**U z n e s e n i e č. 29/2013**

**Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A . B e r i e n a v e d o m i e** žiadosť pani Justíny Helkovej, bytom Liptovská Osada č. 282 o majetkoprávne riešenie pozemku parcelné číslo EKN 502, k.ú. Liptovská Osada

**B. N a v r h u j e** zaslať pani Helkovej návrh na predbežný súhlas na zriadenie vecného bremena za účelom prechodu k ostatným prísluším nehnuteľnostiam .

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

*Za:* 8

*Proti:* 0

*Zdržal sa:* 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce



## Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 15. 4. 2013

Ing. Róbert K u z m a  
starosta obce

poslanci :

Bc. Janka Dudáková

p. Peter Gazdarica

p. Iveta Glembová

p. Pavol Klubica

Ing. Juraj Longauer

Mgr. Miroslava Šiculiaková

PhDr. Jaroslav Ulík

P. Branislav Vierik

MVDr. Marián Vierik

kontrolór :

Ing. Janka Vlniešková

Prizvaní hostia:

Verejnosť:

.....  
.....  
.....  
.....