



# **OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73**

## **U Z N E S E N I A**

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 20.09.2013  
v Liptovskej Osade.

*K bodu č. 3*

*Riešenie nájmu pozemkov pod lyžiarskym vlekom Čepelka / Obec Liptovská Osada – Metod Maroš/, prenájom pozemkov vo vlastníctve obce pre účely výkonu práva poľovníctva Poľovníckemu združeniu Sokol Liptovská Osada / Juraj Veselovský štatutárny zástupca PZ Sokol /*

### **U z n e s e n i e č. 62/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. Súhlasí** so žiadosťou Poľovníckeho združenia „Sokol“ Liptovská Osada o prenájomom poľovných pozemkov vo vlastníctve obce Liptovská Osada o výmere cca 64,90 ha na výkon práva poľovníctva v PR Sokol Liptovská Osada. Predmetné pozemky sú začlenené v PR Sokol.

**B. Poveruje** starostu obce, aby zastupoval Obec Liptovská Osada na zhromaždení vlastníkov poľovných pozemkov na ktorom bude dohodnutý nájom v sume 1,20€/1 ha na rok na dobu 15 rokov a následne bude podpísaná nájomná zmluva o celkovej výmere pozemkov 64,90 ha. Suma 1,20 €/1ha za rok bola stanovená podľa vyhlášky o poľovníctve.

**C.**

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

*Za: 7*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 1 Mgr. Miroslava Ščuliaková*

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **U z n e s e n i e č. 63/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. Berie na vedomie** informácie o riešení nájmu pozemku parcelné číslo KN-C 3379, k.ú. Liptovská Osada, ktorý sa nachádza pod lyžiarskym vlekom a vlastníkom ktorého je pán Metod Maroš, Liptovská Osada č.s. 367

- B. Po vzájomnej dohode** medzi obecným zastupiteľstvom a vlastníkom pozemku pod lyžiarskym vlekom Čepelka parcelné číslo KN-C 3379, k.ú. Liptovská Osada pánom Metodom Marošom , trvale bytom Liptovská Osada 367 bude vyhotovená nájomná zmluva na prenájom časti pozemku KN-C 3379 na účely lyžiarskych aktivít pre Obec Liptovská Osada o výmere 4320m<sup>2</sup> . Cena prenájmu za vyššie uvedenú výmeru bola vzájomne dohodnutá na sumu 0,01785 €/1m<sup>2</sup> ročne, čo predstavuje za celú plochu prenájmu ročne 77 .- €.
- C. Súhlasí** s finančným vyrovnaním nájmu pre vlastníka pozemku pod lyžiarskym vlekom Čepelka p. Metoda Maroša , trvala bytom Liptovská osada č. 367 za predchádzajúce obdobie rokov 2009,2010,2011 spolu v sumou 330.- €, čo predstavuje sumu 0,00572€/m<sup>2</sup> ročne pri výmere 19203 m<sup>2</sup>. Výmera 19203 m<sup>2</sup> bola vzájomne dohodnutá medzi nájomcom a prenajímateľom nájomnou zmluvou zo dňa 11.5.2007.
- D. Na základe** vzájomnej dohody pán Metod Maroš **súhlasí** so stiahnutím žaloby podanej na Okresnom súde v Ružomberku vedenej proti Obci Liptovská Osada pod č. 7C/23/2013 v čom podnikne potrebné právne úkony.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1 *Mgr. Miroslava Ščuliaková*

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*K bodu č. 4*

*Digitalizácia MMDS v obci Liptovská Osada / Ing. Miroslav Bobák /*

## **Uznesenie č. 64/2013** **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

- A. Berie na vedomie** informácie o spustení digitalizácie TV vysielania a jeho financovaní.
- B. Odporúča**, aby bolo zvolané samostatné zasadnutie OZ k tejto problematike, kde bude prizvaný aj Ing. Bobák s cieľom vyriešenia celej záležitosti vo veci digitalizácie a celej prevádzky MMDS vrátane financovania .

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

K bodu č. 5

*Správa o hospodárení Obce Liptovská Osada za obdobie od 1.1.2013 – 30.6.2013*

### **U z n e s e n i e č. 65/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** správu o hospodárení obce Liptovská Osada za obdobie od 1.1.2013 do 30.6.2013 a Zmenu rozpočtu obce Liptovská Osada č. 1 k 30.6.2013.

**B.** Správu o hospodárení obce Liptovská Osada za obdobie od 1.1.2013 do 30.6.2013 a Zmenu rozpočtu obce Liptovská Osada č. 1 k 30.6.2013 **s c h v a ľ u j e .**

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

K bodu č. 6

*Návrh zmluvy o zriadení vecného bremena Obec Liptovská Osada – Vodárenská spoločnosť Ružomberok, a.s. v súvislosti so stavbou „SKK a ČOV Liptovská Lúžna – Liptovská Osada- Liptovské Revúce“*

### **U z n e s e n i e č. 66/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** doručenie návrhu zmlúv o zriadení vecného bremena , ktoré doručila spoločnosť SVS - inžiniering , s.r.o. Oravská ulica 8557/22, 010 01 Žilina v zastúpení investora stavby „SKK a ČOV Liptovská Lúžna- Liptovská Osada- Liptovské Revúce“ , Vodárenskej spoločnosti Ružomberok, a.s. na pozemkoch v k.ú. Liptovská parcelné čísla KN-C 2823, kde Obec Liptovská Osada je zapísaná pod B 129 v podiele 44/3056, KN-C 5017 a KN-C 5105 kde Obec Liptovská Osada je výlučným vlastníkom.

Rozsah vecného bremena je nasledovný:

Na pozemku parcelné číslo KN-C 2823 k.ú. Liptovská Osada je uložené kanalizačné potrubie DN160 v dĺžke 3,37m, vodovodné potrubie DN63 s vodomernou šachtou v dĺžke 2,99m a elektrická podzemný kábel v dĺžke 2,88m. Plocha obmedzenia na pozemku KN-C 2823 prepočítaná vlastnícky podiel predstavuje 0,31m<sup>2</sup> a bola zameraná GP č. 36672769-215/11 zo dňa 15.12.2011.

Na pozemku parcelné číslo KN-C 5107 k.ú. Liptovská Osada je uložené kanalizačné potrubie DN160 v dĺžke 5,95m, vodovodné potrubie DN63 v dĺžke 6,75m a elektrický podzemný kábel v dĺžke 6,43m. Plocha obmedzenia na pozemku KN-C 5107 predstavuje 44,34m<sup>2</sup> a bola zameraná GP č. 36672769-215/11 zo dňa 15.12.2011.

Na pozemku parcelné číslo KN-C 5105 k.ú. Liptovská Osada je uložené kanalizačné potrubie DN300 so šachtou v dĺžke 26,14m. Plocha obmedzenia na pozemku KN-C 5105 predstavuje 86,26m<sup>2</sup> a bola zameraná GP č. 36672769-173/11 zo dňa 25.10.2011

Plochy obmedzenia predstavujú celkom 130,91m<sup>2</sup> .

Finančná náhrada za obmedzenie vlastníckych práv k vyššie uvedeným pozemkom v súvislosti s vybudovanými sieťami a ich pásmom ochrany , ktorú ponúka Vodárenská spoločnosť Ružomberok a.s. ponúka predstavuje spolu čiastku 565,53 €. Výška náhrady je stanovená podľa znaleckého posudku č. 38/2013 zo dňa 23.05.2013 vypracovaného znalcom v odbore stavebníctvo, odvetvie odhad hodnoty nehnuteľnosti Ing. Petrom Cabanom , Lubochňa č. 292 vo výške 4,32 /1m2.

**B.** S prihliadnutím k skutočnosti , že stavba „SKK a ČOV Liptovská Lúžna- Liptovská Osada- Liptovské Revúce“ bola povolená rozhodnutím Obvodného úradu životného prostredia v Ružomberok pod č. ŠVS-2007/01024-6 zo dňa 09.08.2007 ako verejnoprospešná stavba **s ú h l a s í** s návrhom zmlúv o zriadení vecného bremena a **s c h v a ľ u j e** zriadenie vecného bremena v rozsahu uvedenom v časti A. tohto uznesenia .

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

K bodu č. 7

*Návrhy a pripomienky k cestovnému poriadku na roky 2013/2014*

### **U z n e s e n i e č. 67/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. Ž i a d a** SAD Ružomberok o presunutie autobusu na linke Liptovská Lúžna - Ružomberok s časom odchodu o 6 30 hod. v Liptovskej Osade na čas odchodu o 6 20 hod. z dôvodu dochádzky školákov včas na vyučovanie v Ružomberku.

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

K bodu č. 8

*Žiadosť o predbežný súhlas na odkúpenie časti pozemku parcelné číslo EKN 2897/1, k.ú. Liptovská Osada (Peter Blaško, Liptovská Osada 269 /*

### **U z n e s e n i e č. 68/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** žiadosť o predbežný súhlas na odkúpenie časti pozemku parcelné číslo EKN 2897/1, k.ú. Liptovská Osada , ktorú doručil Peter Blaško, Liptovská Osada 269. Pozemok sa nachádza pri rodinnom dome č.s. 622 , ktorého je žiadateľ

spoluvlastníkom a s týmto aj bezprostredne susedí a je oplotený už minimálne 50 rokov plotom.

**B.O d p o r ú ě a** vykonať obhliadku na tvare miesta , kde vezme do úvahy aj prípadne ďalších spoluvlastníkov, aby im nebol obmedzený prístup k rodinným domom, kde sa zohľadnia vlastnícke práva ostatných účastníkov.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

K bodu č. 9

*Návrh VZN o podmienkach nájmu, kritérií a postupu pridelovania nájomných bytov vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Osada , obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania, určených pre obyvateľov obce, rodákov žijúcich mimo obec, občanov pracujúcich v obci , alebo v blízkosti obce a iných občanov*

### **U z n e s e n i e č. 69/2013** **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** návrh VZN č. 2/2013 o podmienkach nájmu, kritérií a postupu pridelovania nájomných bytov vo výlučnom vlastníctve obce Liptovská Osada , obstaraných s použitím verejných prostriedkov na účely podpory sociálneho bývania, určených pre obyvateľov obce, rodákov žijúcich mimo obec, občanov pracujúcich v obci , alebo v blízkosti obce a iných občanov

**B. K o n š t a t u j e** , že predmetné VZN bolo dnešným dňom zverejnené verejnosti a začala plynúť lehota na možnosť zadávania pripomienok zo strany verejnosti a preto **o d k l a d á** schválenie VZN č. 2/2013 po uplynutí 15 dňovej lehoty.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

K bodu č. 10

Rôzne

*Žiadosť o vydanie vyjadrenia k umiestneniu zariadení používaných pri prevádzkovaní videohier v prevádzke Espresso Balajjka, Liptovská Osada 334*

### **U z n e s e n i e č. 70/2013** **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** žiadosť spoločnosti Slovenské lotérie , a.s. o vydanie vyjadrenia k umiestneniu zariadení používaných pri prevádzkovaní videohier v prevádzke Espresso Balajjka, Liptovská Osada 334.

**B. N e s ú h l a s í** s podanou žiadosťou spoločnosti Slovenské lotérie , a.s. o umiestnenie zariadení a prevádzkovaní videohier v prevádzke Espresso Balajjka, Liptovská Osada 334 z dôvodu, že toto spadá pod § 3 ods. 2 písm. e/ zákona č. 171/2005 Z.z. o hazardných hrách a z dôvodu riešenia petície občanov obce so žiadosťou o zakázanie hazardných hier v nadväznosti na ktorú bude prijaté VZN o zákaze hazardných hier.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*Informácie o doručení petície občanov obce za prijatie VZN o zákaze výherných hracích automatov*

### **U z n e s e n i e č. 71/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** petíciu občanov obce Liptovská Osada za prijatie všeobecne záväzného nariadenia / VZN / o zákaze hazardných hier podľa zákona NR SR č. 171/2005, ktorú obecný úrad zaevidoval dňa 18.09.2013 pod č.j. 975/2013 a ktorá obsahuje 21 strán s podpismi 601 oprávnených občanov, čo predstavuje 55 % účasť.

**B. Z r i a d ť u j e** komisiu na preskúmanie petície v zložení Peter Gazdarica, Branislav Vierik, Mgr. Miroslava Šiculiaková, Bc. Janka Dudáková, ktorá po jej preskúmaní oznámi výsledok starostovi obce. Podľa výsledku bude žiadosť petičného výboru o vydanie VZN prednesená na zasadnutí OZ a schválené aj spolu so zápisnicou.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **U z n e s e n i e č. 72/2013**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. Ž i a d a** Slovenskú správu ciest Žilina o riešenie problému pri odbočovaní z cesty I. triedy č. I/59 v križovatke Liptovská Osada , rázcestie na smer Liptovská Lúžna.

**B. N a v r h u j e**, aby sa správca cesty č. I/59 zaoberal vyriešením odbočovacieho pruhu pri odbočení na smer Liptovská Lúžna v uvedenej križovatke.

Dôvodom žiadosti je nebezpečné odbočovanie v smere na Liptovskú Lúžnu pri terajšej hustote premávky.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

### **U z n e s e n i e č. 73/2013** **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** žiadosť cyklistického oddielu OŠK Liptovská Osada o navýšenie dotácie o sumu 800.- €.

**B. S ú h l a s í** s presunom finančných prostriedkov z rozpočtu OŠK odd. floorbalu v sume 200.- € , odd. stolný tenis v sume 300.- € a z odd. futbalu v sume 300.- €

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce



# OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73

## Prezenčná listina zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 20. 09. 2013

Ing. Róbert K u z m a  
starosta obce

poslanci :

Bc. Janka Dudáková

p. Peter Gazdarica

p. Iveta Glembová

p. Pavol Klubica

Ing. Juraj Longauer

Mgr. Miroslava Šiculiaková

PhDr. Jaroslav Ulík

P. Branislav Vierik

MVDr. Marián Vierik

kontrolór :

Ing. Janka Vlniešková

Prizvaní hostia:

Verejnosť:

VESELOVSKÝ JURAJ

Manoť Metod

MAGUŠIN S.