



# **OBEC LIPTOVSKÁ OSADA 034 73**

## **U Z N E S E N I A**

zo zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 12.11.2012  
v Liptovskej Osade.

*K bodu č 3*

*Predaj pozemkov parcelné čísla C-KN 491/1, 491/4, k.ú. Liptovská Osada / p. Mária Ondrejovičová / -  
lokalita Krivý kút / schválenie ceny /*

### **U z n e s e n i e č. 75/2012**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** doručenie znaleckého posudku č. 36/2012 zo dňa 12.10.2012 na stanovenie všeobecnej hodnoty nehnuteľností a to pozemkov parcelné čísla C-KN 491/1 o výmere 181m<sup>2</sup> a C-KN 491/4 o výmere 15 m<sup>2</sup>, , ktoré vznikli odčlenením z pozemku , ktorý je vo vlastníctve obce Liptovská Osada parcelné číslo E-KN 2897/1 podľa geometrického plánu číslo 43659381-43/2011 zo dňa 12.7.2012, úradne overený Správou katastra Ružomberok dňa 18.7.2012 pod č.j. 290/2012

**B. S c h v a ľ u j e** odpredaj pozemku parcelné číslo C-KN 491/1 a C-KN 491/4, k.ú. Liptovská Osada za cenu 3,32 €/1m<sup>2</sup>. Pozemky sú odpredávané bez verejnej súťaže v súlade s ustanovením § 9a ods. 8 písm. b/ zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obci v znení neskorších predpisov ako pozemky zastavané stavbou vo vlastníctve nadobúdateľa vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

*Za: 9*

*Proti: 0*

*Zdržal sa: 0*

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*K bodu č. 4*

*Návrh zámennej zmluvy zámeny pozemkov pod kotolňou a pod budúcim bytovým domom*

### **U z n e s e n i e č. 76/2012**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** návrh zámennej zmluvy medzi Obcou Liptovská Osada a spoločnosťou Gothal Residence, a.s. Liptovská Osada č. 756, na zámenu pozemkov C-KN 863/9 o výmere 774 m<sup>2</sup> a C-KN 863/12 o výmere 852 m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú pod kotolňou na biomasu a sú vo vlastníctve obce za pozemky CKN 2057/1 vo výmere 996 m<sup>2</sup> a CKN 2057/4 o výmere 259m<sup>2</sup>, ktoré sa nachádzajú vo vlastníctve spoločnosti Gothal Residence, a.s. , pričom rozdiel vo výmere 371 m<sup>2</sup> by mal byť spoločnosťou Gothal Residence, a.s. doplatený v sume 6.- € za 1m<sup>2</sup>

**B. O d k a d á** schválenie zámennej zmluvy a žiada spoločnosť YVEX s.r.o. o doriešenie nejasností v danej zmluve.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*K bodu č. 5*

*Návrh zámennej zmluvy medzi obcou a pani Vierou Červeňovou , súhlas obce so žalobou na zrušenie podielového spoluvlastníctva neznámych vlastníkov na pozemku parcelné číslo EKN 1081 – Záhrady, ktorý bude predmetom zámeny*

### **U z n e s e n i e č. 77/2012**

#### **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. S ú h l a s í** s podaním žaloby na Okresný súd v Ružomberku vo veci vysporiadania podielov neznámych spoluvlastníkov zapísaných na LV 1353, pozemok parcelné číslo E-KN 1081 o celkovej výmere 3878 m<sup>2</sup>, k.ú. Liptovská Osada, pod B 1 v podiele 1/18, čo v prepočte predstavuje 215,44 m<sup>2</sup>, pod B2 o veľkosti 2/9, čo v prepočte predstavuje výmeru

861,78 m<sup>2</sup> a pod B 4 v podiele 1/6, čo v prepočte predstavuje 646,33 m<sup>2</sup> . Výmera spolu predstavuje 1723,55 m<sup>2</sup>.

**B.** Po získaní podielov uvedených pod B1 a B2 na pozemku uvedenom v časti A. tohto uznesenia sa tieto navrhnutou zámennou zmluvou prevedú do vlastníctva p. Viery Červeňovej, trvale bytom Liptovská Osada č.202 .

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 7

Proti: 0

Zdržal sa: 1 / PhDr. Ulík J. /

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*K bodu č. 6*

*Vysporiadanie pozemkov pod športovým areálom – dokúpenie parcel, ktoré boli prečíslované po projekte pozemkových úprav*

## **U z n e s e n i e č. 78/2012** **Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** návrh na dokúpenie pozemkov parcelné čísla CKN 1840/201, 1841/201, 1842/201, 1843/201, 1844/201, ktoré vznikli po ukončení projektu pozemkových úprav z pozemkov parcelné čísla EKN 1840/2, 1841/2, 1842/2, 1843/2, 1844/2 a ktoré sa nachádzajú medzi potokom Lúžňanka a súčasným futbalovým štadiónom

**B. S ú h l a s í** s pokračovaním výkupu uvedených pozemkov v časti A. tohto uznesenia za účelom ukončenia a scelenia pozemkov na športovom areáli.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*K bodu č. 7*

*Dodatok k VZN č. 1/2011 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb a úhradách za soc. služby v ZOS a DS Liptovská Osada*

**U z n e s e n i e č. 79/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** Dodatok k VZN č. 1/2011 o podmienkach poskytovania sociálnych služieb a úhradách za soc. služby v ZOS a DS Liptovská Osada

**B. O d k l a d á** prejednanie Dodatku k VZN č. 1/2011 na nasledujúce zasadnutie.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

*K bodu č. 8*

*Rôzne – žiadosť MUDr. Bohumila Kuchyňu, gynekologická ambulancia ZS L. Osada o zníženie nájmu za nebytové priestory*

**U z n e s e n i e č. 80/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** žiadosť MUDr. Bohumila Kuchyňu, gynekologická ambulancia ZS L. Osada o zníženie nájmu za nebytové priestory

**B. N e s c h v a ľ u j e** zníženie nájmu a odporúča starostovi obce prejednať s nájomcom jeho predstavu o nájme a poplatkoch za energie.

**C. Ž i a d a** nájomcu o úhradu nájmu za obdobie od 1.1.2012 – 31.10.2012

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

- návrh zmluvy o výpožičke merača rýchlosti vozidiel od spoločnosti Bellimpex s,r,o, typ BX-1

**U z n e s e n i e č. 81/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** návrh zmluvy o výpožičke merača rýchlosti vozidiel od spoločnosti Bellimpex s,r,o, typ BX-1

**B. N e s ú h l a s í** s podpísaním zmluvy z dôvodu zlej finančnej situácie .

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 8

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce

**U z n e s e n i e č. 82/2012**  
**Obecné zastupiteľstvo v Liptovskej Osade**

**A. B e r i e n a v e d o m i e** informáciu o vzniku kalamity v lesnom poraste č. 337 – lokalita Patočiny cca 80 m<sup>3</sup> kalamitnej drevnej hmoty

**B. S ú h l a s í** so spracovaním kalamity p. Jaroslavom Švandom ml. Liptovská Osada č. 533 v cene 12.- €/1m<sup>3</sup>.

*Hlasovanie o prijatí uznesenia:*

Za: 6

Proti: 0

Zdržal sa: 3 p. Vierik B. p. Klubica P. p. Dudáková J.

Ing. Róbert Kuzma  
starosta obce