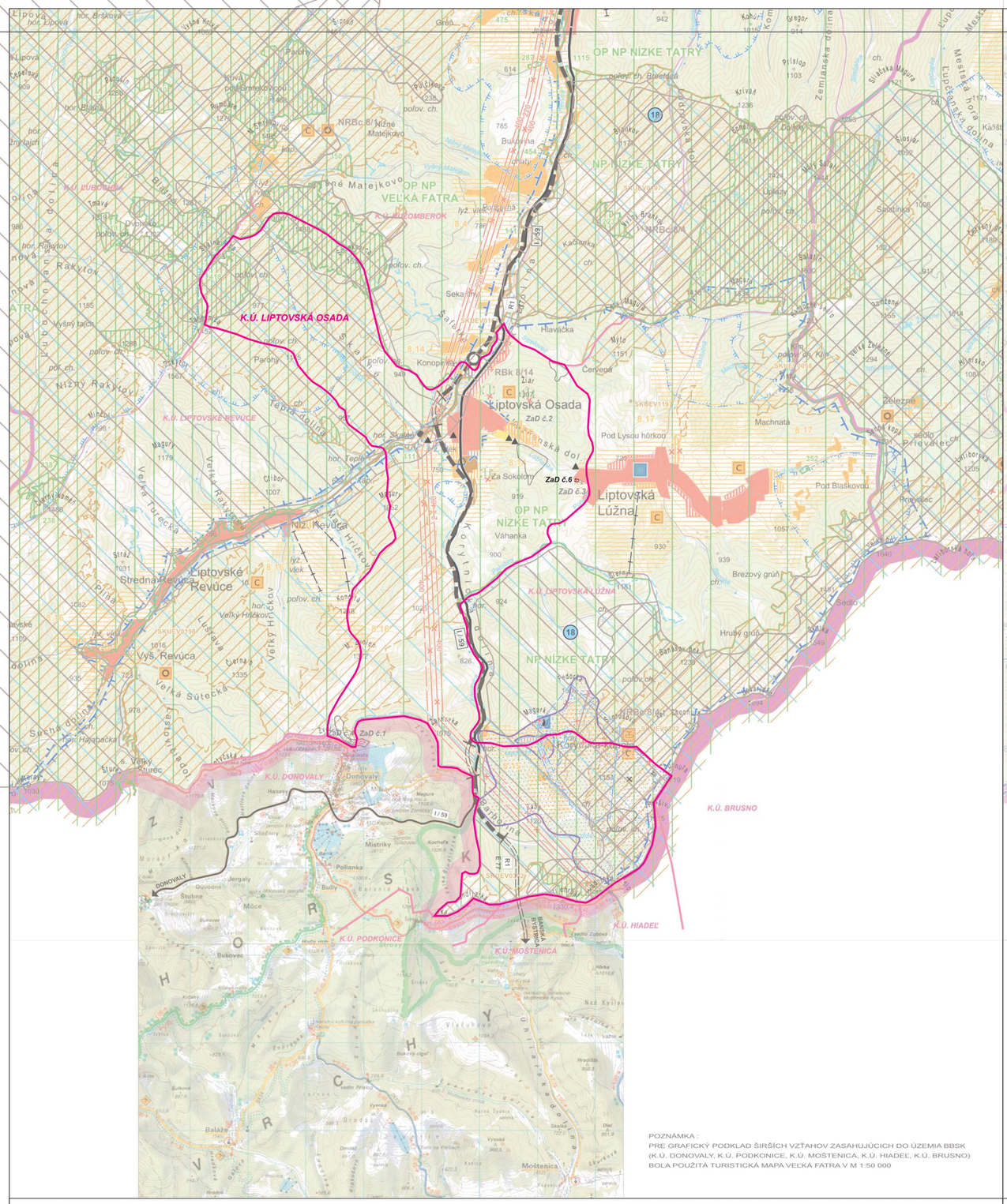
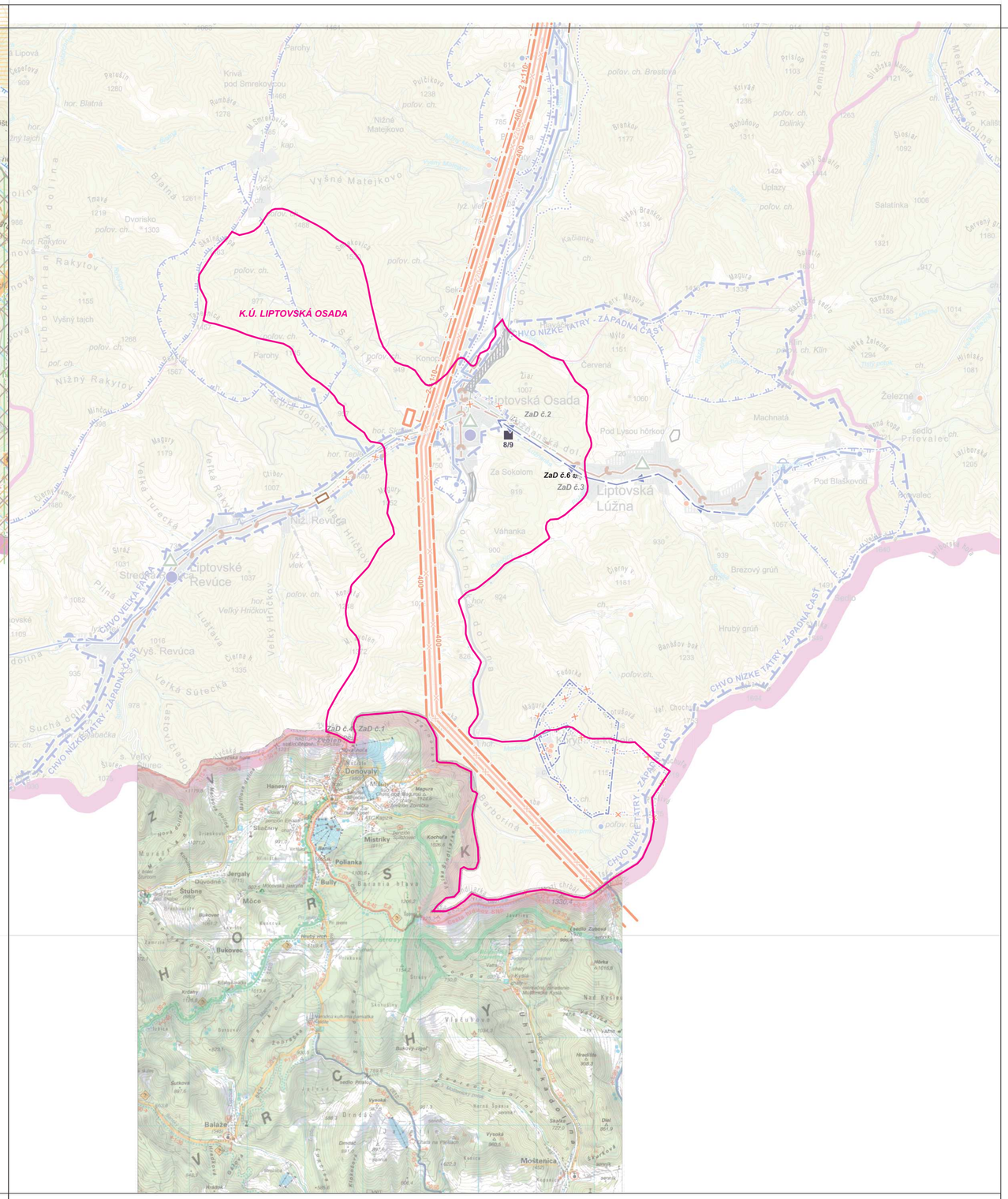


POZNÁMKA :
PRE GRAFICKÝ PODKLAD ŠIRŠÍCH VZŤAHOV ZASAHUJÚCICH DO ÚZEMIA BBSK (K.Ú. DONOVALY, K.Ú. PODKONICE, K.Ú. MOŠTENICA, K.Ú. HIADEĽ, K.Ú. BRUSNO) BOLA POUŽITÁ TURISTICKÁ MAPA VEĽKÁ FATRA V M 1:50 000



OBJEDNÁVATEĽ: ŽILINSKÝ SAMOSPRÁVNY KRAJ | ZHOTOVITEĽ: ING. ARCH. M. PIVARČI | ÚPN VÚC ŽILINSKÉHO KRAJA - ZMENY A DOPLNKY č.4 (2010) | KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ A DOPRAVNÝ NÁVRH

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA SLOVENSKEJ REPUBLIKY
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA
			HRANICA OKRESU
			HRANICA OBCE / MESTA
			OBYTNÉ PLOCHY A PLOCHY OBČIANSKEJ VYBAVENOSTI
			PLOCHY PRIEMYSELNEJ VÝROBY, SKLADOV
			PRIEMYSELNÉ PARKY
			ZARIADENIA POĽNOHOSPODÁRSKEJ VÝROBY
			PLOCHY ŠPORTOVÝCH ZARIADENÍ
			PLOCHY REKREÁCIE A TURIZMU
			REKREAČNÝ PRIESTOR VYŠŠIEHO VÝZNAMU PRE DYNAMICKÉ AKTIVITY
			PLOCHY VÝZNAMNEJ ZELENE A CINTORÍNOV
			PLOCHY LESOPARKOV
			KÚPEĽNÉ ÚZEMIE
			PLOCHY OSOBITNÉHO URČENIA
			SVAHOVÉ DEFORMÁCIE
			CHRÁNENÉ LOŽISKOVÉ ÚZEMIE
			DOBÝVACÍ PRIESTOR LOŽÍSK NERASTNÝCH SUROVÍN
			LOŽISKO NEVYHRADENÉHO NERASTU
			PRIESKUMNÉ ÚZEMIE
			LOŽISKO RAŠELINY
			DIAĽNICA S MIMOÚROVŇOVOU KRIŽOVATKOU
			RÝCHLOSTNÁ KOMUNIKÁCIA S MIMOÚROVŇOVOU KRIŽOVATKOU
			CESTA I. TRIEDY, CESTA II. TRIEDY A DIAĽNIČNÝ PRIVÁDZAČ S MIMOÚROVŇOVOU KRIŽOVATKOU
			ÚZEMNÁ REZERVA PRE CESTNÉ KOMUNIKÁCIE S MIMOÚROVŇOVOU KRIŽOVATKOU
			DIAĽNIČNÝ TUNEL
			TUNEL NA RÝCHLOSTNEJ KOMUNIKÁCII
			TUNEL PRE CESTNÚ ÚZEMNÚ REZERVU
			HRANIČNÝ PRIECHOD CESTNÝ
	TKD	TKD	TERMINÁL KOMBINOVANEJ DOPRAVY VÝZNAMU MEDZINÁRODNÉHO, CELOŠTÁTNEHO

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			VYSOKORÝCHLOSTNÁ ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
			ŽELEZNIČNÁ TRAŤ I. KATEGÓRIE
			ŽELEZNIČNÁ TRAŤ III. KATEGÓRIE
			ELEKTRIFIKÁCIA ŽELEZNIČNEJ TRATE
			ŽELEZNIČNÁ STANICA
			ŽELEZNIČNÁ ZASTÁVKA
			ZRIAĎOVACIA NÁKLADNÁ ŽELEZNIČNÁ STANICA
			TUNEL ŽELEZNIČNÝ, VRT
			HRANIČNÝ PRIECHOD ŽELEZNIČNÝ
		P	VODNÁ CESTA, PRÍSTAV
			REKREAČNÁ VODNÁ DOPRAVA
	M		LETISKO HLAVNEJ SIETE PRE MEDZINÁRODNÚ DOPRAVU
	R		REGIONÁLNE LETISKO S ROZVOJOVÝMI MOŽNOSŤAMI
			LETISKO PRE LETECKÉ PRÁCE
	C		CIEĽOVÉ MIESTO TURIZMU A CESTOVNÉHO RUCHU
	M	C	STREDISKO TURIZMU MEDZINÁRODNÉ, CELOŠTÁTNE
			LIEČEBNÉ A REKREAČNÉ KÚPELE
			CYKLOMAGISTRÁLY PODĽA SLOVENSKÉHO CYKLOKLUBU A DOPLNENÉ PODĽA ÚPN VÚC
	H	HDS	HELIPORT, RÁDIOMAJÁK
			POZEMNÁ LANOVKA
			SEDAČKOVÁ LANOVKA
			KABÍNKOVÁ LANOVKA
			ÚZKOKOĽAJNÁ ŽELEZNIČNÁ TRAŤ
			SKLÁDKA KOMUNÁLNEHO ODPADU REGIONÁLNA, MIESTNA
			SKLÁDKA PRIEMYSELNÉHO ODPADU
			SPAĽOVŇA ODPADOV
			HALDY Z ÚPRAVY A SPRACOVANIA RÚD
			ODKALISKÁ
			ZDROJ ZNEČISŤOVANIA OVZDUŠIA VEĽKÝ, STREDNÝ
			ZDROJ ZNEČISŤOVANIA VÔD

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			VODNÁ, VODÁRENSKÁ NÁDRŽ
			HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
			PHO ZDROJOV PITNÝCH VÔD I°
			PHO ZDROJOV PITNÝCH VÔD II°
			PHO ZDROJOV PITNÝCH VÔD III°, POVODIE VODÁRENSKÉHO TOKU
			OP I° PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV A PRÍRODNÝCH MINERÁLNYCH ZDROJOV
			OP II° PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV A PRÍRODNÝCH MINERÁLNYCH ZDROJOV
			OP II° PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV A PRÍR. MIN. ZDROJOV - PÔVODNE OP III°
			MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE ZÓNA A - V. STUPEŇ OCHRANY
			MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE ZÓNA B - IV. STUPEŇ OCHRANY
			MALOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE ZÓNA C - III. STUPEŇ OCHRANY
			NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU NATURA 2000
			VEĽKOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE ZÓNA A - V. STUPEŇ OCHRANY
			VEĽKOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE ZÓNA B - IV. STUPEŇ OCHRANY
			VEĽKOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE ZÓNA C - III. STUPEŇ OCHRANY
			VEĽKOPLOŠNÉ CHRÁNENÉ ÚZEMIE ZÓNA D - II. STUPEŇ OCHRANY
			NAVRHOVANÉ CHRÁNENÉ VTÁČIE ÚZEMIE
			ARCHEOLOGICKÁ LOKALITA
			LOKALITA SVETOVÉHO KULTÚRNEHO DEDICSTVA
			MESTSKÁ PAMIATKOVÁ REZERVÁCIA
			PAMIATKOVÁ REZERVÁCIA ĽUDOVEJ ARCHITEKTÚRY
			PAMIATKOVÁ ZÓNA
			SKANZEN (EXPOZÍCIE ĽUDOVEJ ARCHITEKTÚRY V PRÍRODE)
			HISTORICKÁ ZEĽEŇ (KOMUNÁLNE CHRÁNENÉ PARKY)
			VÝZNAMNÁ NÁRODNÁ KULTÚRNA PAMIATKA
			ELEKTRICKÉ VEDENIE ZVN 400 KV, VVN 220 KV
			ELEKTRÁREŇ TEPELNÁ, VODNÁ
			ELEKTRICKÉ STANICE ZVN/VVN
			PLYNOVOD VTL
			JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE

ÚPN VÚC ŽILINSKÉHO KRAJA - STAV PO ZAPRACOVANÍ ZMIEN A DOPLNKOV č. 1, 2, 3 | KOMPLEXNÝ URBANISTICKÝ A DOPRAVNÝ NÁVRH

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			STARÉ BANSKÉ DIELA
			PRAVDEPODOBNÁ ENVIRONMENTÁLNA ZÁŤAŽ
			SANOVANÁ / REKULTIVOVANÁ LOKALITA

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
ZaD č.4 ÚPN-O LIPTOVSKÁ OSADA
SCHVÁLENÉ UZNESENÍM
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
V LIPTOVSKEJ OSADE
ČÍSLO 51/2023, ZO DŇA 14.06.2023
ING. ROBERT KUŽMA, STAROSTA OBCE

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
ZaD č.3 ÚPN-O LIPTOVSKÁ OSADA
SCHVÁLENÉ UZNESENÍM
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
V LIPTOVSKEJ OSADE
ČÍSLO 24/2023, ZO DŇA 30.03.2023
ING. ROBERT KUŽMA, STAROSTA OBCE

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
ZaD č.1 ÚPN-O LIPTOVSKÁ OSADA
SCHVÁLENÉ UZNESENÍM
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
V LIPTOVSKEJ OSADE
ČÍSLO 32/2019, ZO DŇA 09.05.2019
ING. ROBERT KUŽMA, STAROSTA OBCE

SCHVAĽOVACIA DOLOŽKA
ÚPN-O LIPTOVSKÁ OSADA
SCHVÁLENÉ UZNESENÍM
OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA
V LIPTOVSKEJ OSADE
ČÍSLO 06/2017, ZO DŇA 23.02.2017
ING. ROBERT KUŽMA, STAROSTA OBCE

ČÍSLO SADY

OBSTARÁVATEĽ: OBEC LIPTOVSKÁ OSADA		ZASTUPCA OBSTARÁVATEĽA: ING. ARCH. JÁN BURIAN
MIERKA: 1 : 50 000	NÁZOV DOKUMENTÁCIE: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIPTOVSKÁ OSADA	Č. VÝKRESU: 01
STUPEŇ ÚPD: ČISTOPIS	NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV (V ROZSAHU KATASTRÁLNEHO ÚZEMIA OBCE)	

SPRACOVATEĽ - HLAVNÝ REŠITEĽ:
ING. ARCH. PETER NEZVAL, AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT, ČAO : 0261 AA
ATELIÉR - ARCH. ATELIÉRY AUT, ŽILINA 13, 010 01 ŽILINA, TEL. : 0903 370 818, FAX : 041 700 10 52, e-mail : peter.nezval@gmail.com

URBANIZMUS	DOPRAVA	VODNÉ HOSP.	ENERGETIKA	KEP	PP, LPF
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. P. NEZVAL A. VALACHOVÁ	ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. P. NEZVAL ING. R. TISO	ZODP. PROJEKTANT: ING. A. KOVÁČOVÁ	ZODP. PROJEKTANT: K. KOLLÁR	HLAVNÝ REŠITEĽ: ING. P. HÁJNIK	ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. P. NEZVAL A. VALACHOVÁ

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
400	400	400	ZVN 400 KV VEDENIE JEDNODUCHÉ
2 x 400	2 x 400	2 x 400	ZVN 400 KV VEDENIE DVOJITÉ
220	220	220	VVN 220 KV VEDENIE JEDNODUCHÉ
2 x 220		2 x 220	VVN 220 KV VEDENIE DVOJITÉ
110			VVN 110 KV VEDENIE JEDNODUCHÉ
2 x 110	2 x 110	2 x 110	VVN 110 KV VEDENIE DVOJITÉ
		110 (2 x 110)	VVN 110 KV VEDENIE - PRESTAVBA NA 110 KV VEDENIE DVOJITÉ
			TEPELNÁ ELEKTRÁREŇ
			VODNÁ ELEKTRÁREŇ
			ELEKTRICKÉ STANICE ZVN/VVN, VVN/VN
			VTL PLYNOVOD PN 64
			VTL PLYNOVOD PN 40, 25
			STL PLYNOVOD PN 3
			TRASA PREPOJOVACIEHO PLYNOVODU
	OS	OS	ODOVZDÁVACIA STANICA PLYNU
			REGULAČNÁ STANICA PLYNU
			PLYNOFIKOVANÉ SÍDLO
			ZDROJ TEPLA
			REGIONÁLNE CENTRUM SIEŤOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY ŽILINA (RCSI ZA)
			CENTRUM SIEŤOVEJ INFRAŠTRUKTÚRY (ŽILINA, MARTIN, LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ)
			SÍDLO UZLOVEJ ÚSTREDNE
			SÍDLO TELEFÓNNEHO OBVODU MTO
			ZÁKLADNÉ VYSIELAČE PROGRAMOV TV+RV
			STREDISKO POŠTOVEJ PREVÁDZKY
			REGIONÁLNE POŠTOVÉ CENTRUM (RPC) (ŽILINA, LIPTOVSKÝ MIKULÁŠ, PRIEVIDZA)
			VYCLIEVACIA POŠTA
			HLAVNÉ SPRACOVATEĽSKÉ CENTRUM

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			ZDROJ PITNEJ VODY PODZEMNÝ
			ZDROJ PITNEJ VODY POVRCHOVÝ
			ZDROJ VODY (MINERÁLNY, GEOTERMÁLNY, ...)
			HLAVNÉ SKUPINOVÉ PRIVÁDZAČE PITNEJ VODY
			OSTATNÉ SKUPINOVÉ VODOVODY
			VODOJEM
			ČERPACIA STANICA
			ÚPRAVŇA VODY
			ZDROJ ZNEČISTENIA TOKOV
			JAVY NA ZRUŠENIE, NEPLATNÉ ÚDAJE

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			HRANICA CHRÁNENEJ VODOHOSPODÁRSKEJ OBLASTI
			PHO ZDROJOV PITNÝCH VÔD I°
			PHO ZDROJOV PITNÝCH VÔD II°
			PHO ZDROJOV PITNÝCH VÔD III°, POVODIE VODÁRENSKÉHO TOKU
			OP I° PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV A PRÍRODNÝCH MINERÁLNYCH ZDROJOV
			OP II° PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV A PRÍRODNÝCH MINERÁLNYCH ZDROJOV
			OP II° PRÍRODNÝCH LIEČIVÝCH ZDROJOV A PRÍR. MIN. ZDROJOV - PÔVODNE OP III°
			VODNÁ, VODÁRENSKÁ NÁDRŽ
			VODNÁ NÁDRŽ - EVIDOVANÝ PROFIL
			INUNDÁCIE
			ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD
			ČISTIAREŇ ODPADOVÝCH VÔD - VO VÝSTAVBE
			SKUPINOVÝ KANALIZAČNÝ ZBERAČ
			ČERPACIA STANICA KANALIZAČNÁ

STAV	NÁVRH	VÝHĽAD	
			JADROVÉ ÚZEMIE EURÓPSKEHO VÝZNAMU
			BIOCENTRUM NADREGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			BIOKORIDOR REGIONÁLNEHO VÝZNAMU
			HRANICA RIEŠENÉHO ÚZEMIA ZMENY A DOPLNKU Č.6 ÚPN-O

ZMENA A DOPLNOK Č.6

OBSTARÁVATEĽ: OBEC LIPTOVSKÁ OSADA		ZASTUPCA OBSTARÁVATEĽA: ING. ARCH. JÁN BURIAN
MIERKA: 1 : 50 000	NÁZOV DOKUMENTÁCIE: ÚZEMNÝ PLÁN OBCE LIPTOVSKÁ OSADA	Č. VÝKRESU: 01
STUPEŇ ÚPD: NÁVRH	NÁZOV VÝKRESU: VÝKRES ŠIRŠÍCH VZŤAHOV	

ČÍSLO SADY

SPRACOVATEĽ - HLAVNÝ REŠITEĽ:
ARCH NEZVAL s.r.o. v zast. Ing. arch. Peter Nezval, autorizovaný architekt, M. Šinského 7, 010 07 Žilina
Atelér: Žilina 13, 010 01 Žilina, ČAO: 0261 AA, IČO: 35652268, DIČ: 1022424953, mob.: 0903 370 818, e-mail : peter.nezval@gmail.com

URBANIZMUS	DOPRAVA	VODNÉ HOSP.	ENERGETIKA	KEP	PP, LPF
ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. P. NEZVAL A. VALACHOVÁ	ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. P. NEZVAL ING. R. TISO	ZODP. PROJEKTANT: ING. A. KOVÁČOVÁ	ZODP. PROJEKTANT: K. KOLLÁR	HLAVNÝ REŠITEĽ: ING. P. HÁJNIK	ZODP. PROJEKTANT: ING. ARCH. P. NEZVAL A. VALACHOVÁ

RÁMIK VÝKRESU - 840/800

RÁMIK NA TLAČ 860/820