

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa ustanovenia § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Obchodný zákonník“) a podľa iných príslušných právnych predpisov

I. Zmluvné strany

Objednávateľ: Obec Liptovská Osada
so sídlom: Liptovská Osada 369, 034 73 Liptovská Osada
zástupca: Ing. Róbert Kuzma, starosta obce
IČO: 00315401
DIČ: 2020589604
Bankové spojenie: Prima Banka a.s.
Číslo účtu: SK425600 0000 001772536010

(ďalej ako objednávateľ)

a

Zhotoviteľ: DOPSTAV s.r.o.
So sídlom: Ľubeľa 76, 03214 Ľubeľa
zástupca: Pavol Gejdoš, konateľ
IČO: 50445880
DIČ: 2120323194
IČ DPH: SK2120323194
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.
Číslo účtu: SK56 0900 0000 0051 1839 7704

(ďalej ako zhotoviteľ)

II. Východiskové údaje

- 2.1. **Názov stavby:** Stavebné úpravy hasičskej zbrojnice Liptovská Osada
2.2. **Miesto stavby:** Obec Liptovská Osada **Okres:** Ružomberok

III. Predmet diela

- 3.1. Predmetom tejto zmluvy je rekonštrukcia požiarnej zbrojnice v obci Liptovská Osada. Bližšia špecifikácia diela je podľa priloženého rozpočtu - Príloha č.1.

OBEC LIPTOVSKÁ OSADA Lipt. Osada 369, 034 73 Lipt. Osada		
Dátum: 25.6.20		
Číslo záznamu: 421/20	Číslo spisu:	
Prílohy:	Reg. značka: UA	Vybavuje: KU

- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť, v súlade s právnymi predpismi a podmienkami vymedzenými v tejto zmluve.
- 3.3. Objednávateľ sa zaväzuje zhotovené dielo bez zjavných väd od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zmluvnú cenu podľa dohodnutých platobných podmienok.

IV. Čas plnenia

- 4.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že:
Termín ukončenia diela: do 31.12.2020
- 4.2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ v súlade s pokynmi objednávateľa.

V. Cena diela

- 5.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu č. III. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán ako cena konečná a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 1 k tejto zmluve.

Cena bez DPH:	31.998,71 EUR
DPH 20%:	6.399,74 EUR
Cena s DPH:	38.398,45 EUR

Zhotoviteľ je platcom DPH.

Cena pokrýva všetky zmluvné záväzky pre zhotovenie diela, vrátane vedľajších nákladov a DPH.

- 5.2 Do ceny diela bude možné premietnuť len nasledovné zmeny:
- v prípade zmeny sadzby DPH.
 - v prípade zmeny colných a daňových predpisov, dovoznej prirážky a devalvácie meny, oficiálne vyhlásenej vládou SR.
 - ak z viny objednávateľa nebude možné dodržať termín dokončenia stavby – cena sa v tomto prípade upravuje pomocou indexu vývoja cien stavebných prác za príslušný odbor publikovaného ŠÚ SR, a to tak, že sa upravuje len cena prác, ktoré ku dňu dokončenia stavby neboli realizované a odo dňa zmluvného dodania prác.
- 5.3 Pri väčšom množstve jednotiek práce ako je uvedené v predložennom výkaze výmer sa použije jednotková cena ako pri rozpočtovanom množstve.

VI. Platobné podmienky

- 6.1 Skutočne vykonané práce budú fakturované mesačne podľa odsúhlaseného súpisu vykonaných prác. Splatnosť faktúr je dohodnutá do 30 dní od doručenia faktúry objednávateľovi.

VII. Záručná doba – zodpovednosť za vady

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa tejto zmluvy, a že po dobu stanovenú /záručná doba/ bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve. Záručná doba diela je 24 mesiacov od dodania predmetu diela, podľa zápisnice o odovzdaní a prevzatí diela. V rámci záruky ručí zhotoviteľ za vecné odborné vykonanie prác a za to, že tieto práce zodpovedajú príslušným normám. Záruka na materiál je daná tak, ako udávajú jednotliví výrobcovia.
- 7.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za chyby a vady materiálu, zabezpečeného objednávateľom, alebo nevhodnosťou použitého materiálu, ktorý použil na základe požiadavky objednávateľa. Zhotoviteľ tiež nezodpovedá za chyby, spôsobené dodržaním nevhodných pokynov, daných objednávateľom.
- 7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady stavby odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom najneskôr v lehote do 30 dní od ich písomného oznámenia objednávateľom.
- 7.4 Objednávateľ je povinný predmet diela prezrieť alebo zariadiť jeho prehliadku. Chybydiela musí oznámiť bez zbytočného odkladu najneskôr do konca záručnej doby podľa čl. VII bod 1.

VIII. Podmienky vykonania diela

Zmluvné strany sa budú v priebehu realizácie diela riadiť nasledovnými podmienkami:

- 8.1 Objednávateľ je povinný na základe dokumentu o prevzatí staveniska odovzdať pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol začať na ňom práce podľa projektu a podľa podmienok dohodnutých v zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku poriadok a čistotu.
- 8.3 Zhotoviteľ uvoľní pracovisko ku dňu odovzdania diela.
- 8.4 Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom. Preberacieho konania sa zúčastnia splnomocnení zástupcovia objednávateľa a zhotoviteľa.
- 8.5 Objednávateľ prevezme dielo aj vtedy, ak má drobné vady alebo nedorobky, ktoré ani v spojení s iným nebránia k užívaniu diela a neznižujú jeho hodnotu.

IX. Zmluvné sankcie

Zmluvné strany sa dohodli na týchto zmluvných sankciách:

- 9.1 Zhotoviteľ uhradí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z ceny predmetu tejto zmluvy za každý deň omeškania s odovzdaním predmetu tejto zmluvy.
- 9.2 Objednávateľ uhradí zhotoviteľovi úroky z omeškania vo výške 0,05% z nezaplatenej fakturovanej ceny za každý deň omeškania s platením faktúry.

X. Vyššia moc

- 10.1 Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod.
- 10.2 Na účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

XI. Ostatné ustanovenia

- 11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy.
- 11.2 Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činnosti v rozsahu č. III. tejto zmluvy.
- 11.3 Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto zmluve zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je možné ho vykonať do 14 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o podstatnom porušení tejto zmluvy dozvedela. Túto zmluvu je možné zrušiť iba písomnou formou.
- 11.4 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditú na mieste súvisiaceho s dodávaným tovarom, prácami a službami, kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o NFP, a to oprávnenými osobami na výkon tejto kontroly/auditú a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

XII. Záverečné ustanovenia

- 12.1 Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možné robiť len dodatkami k zmluve.
- 12.2 Právne vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obch. zákonníka.
- 12.3 Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z toho dve vyhotovenia pre objednávateľa a dve vyhotovenia pre zhotoviteľa.
- 12.4 Účastníci zmluvy prehlasujú, že si zmluvu riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne a dobrovoľne podpísali.
- 12.5 Zmluva nadobúda platnosť podpísaním tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobudne deň nasledujúci po dni zverejnenia zmluvy o dielo na webovom sídle objednávateľa. Objednávateľ je povinný zmluvu zverejniť do siedmich pracovných dní odo dňa nadobudnutia jej platnosti.
- 12.6 Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy sú prílohy:
Príloha 1 : Rozpočet

V Liptovskej Osade dňa 24.06.2020

Za objednávateľa



Za zhotoviteľa

DOPSTAV s.r.o.
032 14 LUBELA 76
Tel.: 0904 908 886
IČO: 50445880
IČ DPH: SK2120323194

KRYCÍ LIST ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy hasičskej zbrojnice Liptovská Osada

Objekt:

1 - Stavebné úpravy

JKSO:
Miesto: Liptovská Osada

KS:
Dátum: 18.03.2020

Objednávateľ:
Obec Liptovská Osada

IČO:
IČ DPH:

Zhotoviteľ:
DOPstav s.r.o., 032 14 Lúbeľa 76

IČO: 50445880
IČ DPH: SK2120323194

Projektant:
Ing. arch Eugen Lakoščík

IČO:
IČ DPH:

Spracovateľ:
Luboš Caban

IČO:
IČ DPH:

Poznámka:

Cena bez DPH **31 998,71**

	Základ dane	Sadzba dane	Výška dane
DPH základná	0,00	20,00%	0,00
znižená	31 998,71	20,00%	6 399,74

Cena s DPH **38 398,45**

v EUR

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

DOPSTAV s.r.o.
032 14 LÚBELĽA 76
Tel. 0904 908 888
IČO: 50445880
IČ DPH: SK2120323194

REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba:

Stavebné úpravy hasičskej zbrojnice Liptovská Osada

Objekt:

1 - Stavebné úpravy

Miesto: Liptovská Osada

Dátum: 18.03.2020

Objednávateľ: Obec Liptovská Osada

Projektant: Ing. arch Eugen Lakoščík

Zhotoviteľ: DOPstav s.r.o., 032 14 Ľubefa 76

Spracovateľ: Ľuboš Caban

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

Náklady z rozpočtu

31 998,71

HSV - Práce a dodávky HSV

13 450,44

1 - Zemné práce	57,80
2 - Zakladanie	144,00
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	1 398,73
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	9 151,32
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	2 376,00
99 - Presun hmôt HSV	322,59

PSV - Práce a dodávky PSV

17 585,26

711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	360,64
713 - Izolácie tepelné	499,62
722 - Zdravotechnika - vnútorný vodovod	331,16
725 - Zdravotechnika - zariadenie predmety	721,70
763 - Konštrukcie - drevostavby	1 077,48
764 - Konštrukcie klampiarske	70,90
766 - Konštrukcie stolárske	8 040,91
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	340,00
771 - Podlahy z dlaždíc	1 890,63
776 - Podlahy povlakové	128,18
777 - Podlahy syntetické	2 218,97
781 - Obklady	502,59
783 - Nátery	29,77
784 - Maľby	1 372,71

M - Práce a dodávky M

963,01

21-M - Elektromontáže	963,01
EL1 - Uloženie vedenia	141,69
EL2 - Uloženie vedenia_materiál	702,72
EL3 - Kompletáž	118,60

ROZPOČET

Stavba:

Stavebné úpravy hasičskej zbrojnice Liptovská Osada

Objekt:

1 - Stavebné úpravy

Miesto: Liptovská Osada

Dátum: 18.03.2020

Objednávateľ: Obec Liptovská Osada

Projektant: Ing. arch Eugen Lakoščík

Zhotoviteľ: DOPstav s.r.o., 032 14 Ľubefa 76

Spracovateľ: Ľuboš Caban

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

Náklady z rozpočtu

31 998,71

D	HSV		Práce a dodávky HSV				13 450,44
D	1		Zemné práce				57,80
1	K	133211101	Hĺbenie šachiet v homine tr. 3 súdržných - ručným náradím plocha výkopu do 4 m ²	m ³	1,000	45,700	45,70
	W		"výkop na pätku, pre ukotvenie sípna na sušenie hadíc				
	W		1*1		1,000		
	W		Súčet		1,000		
2	K	133211109	Príplatok za lepivosť pri hĺbení šachiet ručným alebo pneumatickým náradím v horninách tr. 3	m ³	1,000	8,300	8,30
3	K	167101102	Nakladanie neufahnutého výkopku z hornín tr.1-4 nad 100 do 1000 m ³	m ³	1,000	1,950	1,95
4	K	162201102	Vodorovné premiestnenie výkopku z horniny 1-4 nad 20-50m	m ³	1,000	1,850	1,85
D	2		Zakladanie				144,00
5	K	275321311	Betón základových pátiiek, železový (bez výstuže), tr.C 16/20	m ³	1,000	82,000	82,00
6	K	275361821	Výstuž základových pátiiek z ocele 10505	t	0,050	1 240,000	62,00
	W		"odhad 50 kg/m ³				
	W		1*0,05		0,050		
	W		Súčet		0,050		
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				1 398,73
7	K	311208150	Podrezávanie muríva tehlového reťazovou pílou s vložením vodorovnej izolácie (11,6+2,78+3,2+7+7,6+7)*0,4	m ²	15,672	89,250	1 398,73
	W				15,672		
D	6		Úpravy povrchov, podlahy, osadenie				9 151,32
8	K	612462402	Príprava podkladu pod omietku stien cementovým prednástrekom s pokrytím 100 %	m ²	37,162	5,850	217,40
9	K	612462412	Vnútrotná sanačná omietka stien, miešanie v miešačke, nanášanie ručné, hrúbka 20 mm - na otlčenej časti	m ²	37,162	13,780	512,09
	W		"vyrovnanie a vyspravenie omietky po otlčení omietky cca 30%				
	W		123,874*0,3		37,162		
	W		Súčet		37,162		
10	K	612453521	Omietka drážok v stenách maltou cementovou šírky ryhy do 150 mm hladená	m ²	5,775	13,000	75,08
	W		12,5*0,15+38*0,1		5,775		
	W		Súčet		5,775		
11	K	612465119	Príprava vnútrotného podkladu stien, Univerzálny základ vystužený vláknami	m ²	127,550	1,550	197,70
	W		"príprava podkladu pod zateplenie stien				
	W		45,888		45,888		
	W		"príprava pod zateplenie stropu				
	W		81,662		81,662		
	W		Súčet		127,550		
12	K	346258031	Obklad vnútrotných stien pôrobetonovými tepelnými tvárniciami napr. multopor hr.50mm, vrátane sklotextilnej sieťky	m ²	45,889	21,500	986,61
	W		"zateplenie obvodových stien zasaďačky a zádveria (2,8+3+2,1+5,3)*3,1+2,95*2,45				
	W				48,148		
	W		"odpočet otvorov				
	W		-1,18*1,48		-1,746		
	W		-0,9*0,57		-0,513		
	W		Súčet		45,889		
13	K	625251352	Kontaktný zatepľovací systém s minerálnou izolačnou doskou hrúbky 50 mm, vrátane kotvenia a sklotextilnej sieťky, bez povrchovej úpravy	m ²	81,662	27,750	2 266,12
	W		"strop garáž				
	W		6,47*7,6+4,275*7,6		81,662		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		Súčet		81,662		
14	K	612481119	Potiahnutie vnútorných stien, sklotextílnou mriežkou	m2	136,961	7,850	1 075,14
	W		"zasadačka				
	W		(6+7,6+6+7,6+0,2*2)*3,1		85,560		
	W		"odpočet otvorov				
	W		-0,8*1,97*3		-4,728		
	W		-1,97*1,54		-3,034		
	W		-1,18*1,48		-1,746		
	W		"špalety				
	W		(1,54+1,97+1,54)*0,35		1,768		
	W		(1,48+1,18+1,48)*0,35		1,449		
	W		Medzisúčet		79,269		
	W		"kuchyňa				
	W		(3+2,1+3+2,1)*3,1		31,620		
	W		"odpočet otvorov				
	W		-0,8*1,97		-1,576		
	W		-0,9*0,57		-0,513		
	W		"špalety				
	W		(0,57+0,9+0,57)*0,35		0,714		
	W		Medzisúčet		30,246		
	W		"zateplená stena zádveria				
	W		2,95*2,45		7,228		
	W		Medzisúčet		7,228		
	W		"wc				
	W		(1+1,35+1+1,35+1+1,5+1+1,5)*2,45		23,765		
	W		"odpočet otvorov				
	W		-0,6*1,97*3		-3,546		
	W		Medzisúčet		20,219		
	W		Súčet		136,961		
15	K	622466116	Príprava vnútorného podkladu stien, základný náter	m2	218,622	1,900	415,38
	W		136,96+81,662		218,622		
	W		Súčet		218,622		
16	K	612465184	Vnútorná omietka stien štuková, strojné miešanie, ručné nanášanie, hr. 3 mm	m2	244,972	6,350	1 566,57
	W		"nová omietka stien				
	W		218,622-13,650		204,972		
	W		"oprava ostatných priestorov, odhad				
	W		40		40,000		
	W		Súčet		244,972		
17	K	632450295	Cementová samonivelizačná stierka hr. 5 mm (príprava na epoxidový náter) resp. prebrúsenie a odmastenie existujúcej podlahy	m2	116,788	10,400	1 214,60
	W		"garáž				
	W		4,275*8+6,47*7,6+5,24*0,4+10,8*2,9		116,788		
	W		Súčet		116,788		
18	K	631316071	Mazanina z betónu prostého (m2) s polypropylénovými vlákňami, betón tr. C 25/30 hr. 60 mm	m2	52,318	7,670	401,28
	W		"zádverie				
	W		1,68*2,96		4,956		
	W		"wc				
	W		1*1,35+1*1,5		2,850		
	W		"zasadačka				
	W		6*5,3+2,8*2,29		38,212		
	W		"kuchyňa				
	W		3*2,1		6,300		
	W		Súčet		52,318		
19	K	631319161	Príplatok za preklad, betónovej mazaniny min. tr.C 8/10 ocef. hlad. hr. 50-80 mm (40kg/m3)	m3	3,139	39,050	122,58
	W		"zádverie				
	W		1,68*2,95*0,06		0,297		
	W		"wc				
	W		1*1,35*0,06+1*1,5*0,06		0,171		
	W		"zasadačka				
	W		6*5,3*0,06+2,8*2,29*0,06		2,293		
	W		"kuchyňa				
	W		3*2,1*0,06		0,378		
	W		Súčet		3,139		
20	K	648991113	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm	m	5,350	5,250	28,09
	W		1,97+1,18+0,9+1,3		5,350		
	W		Súčet		5,350		
21	M	611560000500	Vnútorná parapetná doska plastová komôrková š. 350 mm biela	m	5,500	14,850	81,68
22	M	611560000800	Plastové krytky k vnútorným parapetom plastovým, pár vo farbe biela	ks	4,000	0,500	2,00
D	9		Ostatné konštrukcie a práce-búranie				2 376,00
23	K	941955001	Lešenie ľahké pracovné pomocné, s výškou lešeňovej podlahy do 1,20 m	m2	166,746	2,450	408,53
	W		"zádverie				
	W		1,68*2,95		4,956		

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		"wc				
	W		1*1,35+1*1,5		2,850		
	W		"zasadačka				
	W		6*5,3+2,8*2,29		38,212		
	W		"kuchyňa				
	W		3*2,1		6,300		
	W		"garáž				
	W		3,98*8+6,47*7,6+5,24*0,4+10,8*2,8		114,428		
	W		Súčet		168,746		
24	K	968061112	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného okenného krídla do 1, 5 m2	kus	7,000	0,450	3,15
	W		3*1+2*1+1+1		7,000		
	W		Súčet		7,000		
25	K	968062354	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 1 m2, -0,06200t	m2	1,293	10,280	13,29
	W		0,9*0,57+1,3*0,6		1,293		
	W		Súčet		1,293		
26	K	968062355	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 2 m2, -0,06300t	m2	1,746	6,950	12,13
	W		1,18*1,48		1,746		
	W		Súčet		1,746		
27	K	968062356	Vybúranie drevených rámov okien dvojitých alebo zdvojených, plochy do 4 m2, -0,05400t	m2	2,857	5,100	14,57
	W		1,97*1,45		2,857		
	W		Súčet		2,857		
28	K	968071137	Vyvesenie kovového krídla vrát do suti plochy nad 4	ks	4,000	3,900	15,60
	W		"zvesenie kovových vrát				
	W		2*2		4,000		
	W		Súčet		4,000		
29	K	968072558	Vybúranie kovových vrát, -0,06000t	m2	17,995	2,430	43,73
	W		3*2,95+3,1*2,95		17,995		
	W		Súčet		17,995		
30	K	968061125	Vyvesenie alebo zavesenie dreveného dverného krídla do 2 m2	kus	6,000	0,650	3,90
31	K	968072455	Vybúranie kovových dverových zárubní plochy do 2 m2, -0,07600t	m2	10,455	4,650	48,62
	W		0,7*2,05*2+0,9*2,05*3+1*2,05		10,455		
	W		Súčet		10,455		
32	K	978059511	Odsekanie a odobratie stien z obkladačiek vnútorných do 2 m2, -0,06800t	m2	9,875	6,050	59,74
	W		"wc				
	W		(1+1,35+1+1,35)*1,25+(1+1,5+1+1,5)*1,25-0,6*1,25*3		9,875		
	W		Súčet		9,875		
33	K	974031154	Vysekávanie rýh v akomkoľvek murive tehlovom na akúkoľvek maltu do hĺbky 100 mm a š. do 150 mm, -0,02700t	m	12,500	3,350	41,88
	W		"ryha na vedenie potrubia				
	W		12,5		12,500		
	W		Súčet		12,500		
34	K	971036009	Jadrové vrtý diamantovými korunkami do D 100 mm do stien - murivo tehlové -0,00013t	cm	80,000	0,650	52,00
35	K	978021141	Otlčenie cementových omietok vnútorných stien v rozsahu do 30 %, -0,01200t	m2	123,874	1,600	198,20
	W		"otlčenie omietky v zádverí				
	W		(1,68+2,95+1,68+2,95)*2,45		22,687		
	W		"odpočet otvorov				
	W		-0,6*1,97		-1,182		
	W		-0,8*1,97*2		-3,152		
	W		"otlčenie omietky v zasadačke				
	W		(6+7,58+6+7,59+0,2*2)*3,1		85,498		
	W		"odpočet otvorov				
	W		-0,8*1,97*3		-4,728		
	W		-1,97*1,54		-3,034		
	W		-1,18*1,48		-1,746		
	W		"otlčenie omietky v kuchyni				
	W		(3+2,1+3+2,1)*3,1		31,620		
	W		"odpočet otvorov				
	W		-0,8*1,97		-1,576		
	W		-0,9*0,57		-0,513		
	W		Súčet		123,874		
36	K	955042141	Búranie podkladov pod dlažby, liatych dlažieb a mazanín, betón alebo liaty asfalt hr.do 100 mm, plochy nad 4 m2 -2,20000t	m3	5,232	77,550	405,74
	W		"vybúranie existujúcich vrstiev podlahy, odhadovaná hrúbka 10cm				
	W		52,318*0,1		5,232		
	W		Súčet		5,232		
37	K	979082111	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	16,522	8,400	138,78

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
38	K	979082121	Vnútroštavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt za každých ďalších 5 m	t	66,088	0,900	59,48
	W		16,522*4		66,088		
	W		Súčet		66,088		
39	K	979081111	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	16,522	12,700	209,83
40	K	979081121	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	165,220	0,420	69,39
	W		16,522*10		165,220		
	W		Súčet		165,220		
41	K	979131409	Poplatok za ulož.a znešk.staveb.sute na vymedzených skládkach O-osiatný odpad, vrátane poplatku za kontajner	t	16,522	34,950	577,44
	D	99	Presun hmôt HSV				322,59
42	K	999281111	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	22,171	14,550	322,59
	D	PSV	Práce a dodávky PSV				17 585,26
	D	711	Izolácie proti vode a vlhkosti				360,64
43	K	711112011	Izolácia proti zemnej vlhkosti zvislá asfaltovou suspenziou za studena	m2	52,318	0,270	14,13
	W		*Úprava a doplnenie hydroizolácie po búracích prácach				
	W		52,318		52,318		
	W		Súčet		52,318		
44	M	246170000900	Lak asfaltový ALP-PENETRAL SN v sudoch	t	0,078	1 609,500	125,54
	W		52,318*0,0015		0,078		
	W		Súčet		0,078		
45	K	711141559	Izolácia proti zemnej vlhkosti a tlakovej vode vodorovná NAIP pritavením	m2	52,318	1,850	96,79
46	M	628310001000	Pás asfaltový HYDROBIT V 60 S 35 pre spodné vrstvy hydroizolačných systémov, ICOPAL	m2	60,166	1,930	116,12
	W		52,318*1,15		60,166		
	W		Súčet		60,166		
47	K	998711101	Presun hmôt pre izoláciu proti vode v objektoch výšky do 6 m	t	0,287	28,100	8,06
	D	713	Izolácie tepelné				499,62
48	K	713122111	Montáž tepelnej izolácie podláh polystyrénom, kladeným voľne v jednej vrstve	m2	52,318	0,730	38,19
	W		*zádverie				
	W		1,68*2,95		4,956		
	W		*wc				
	W		1*1,35+1*1,5		2,850		
	W		*zasadačka				
	W		6*5,3+2,8*2,29		38,212		
	W		*kuchyňa				
	W		3*2,1		6,300		
	W		Súčet		52,318		
49	M	283720007600	Doska EPS 100S hr. 40 mm, na zateplenie podláh	m2	53,888	2,420	130,41
	W		52,318*1,03		53,888		
	W		Súčet		53,888		
50	K	713120010	Zakryvanie tepelnej izolácie podláh fóliou	m2	52,318	0,450	23,54
51	M	283290003600	Separačná fólia, na oddelenie poterov, PE	m2	60,166	0,730	43,92
	W		52,318*1,15 *Přepočítané koeficientom množstva		60,166		
52	K	713112131	Montáž tepelnej izolácie stropov rebrových polystyrénom, spodkom s úpravou viazacím drôtom	m2	44,512	2,950	131,31
	W		*zateplenie stropu v zasadačke a kuchyne				
	W		6*5,3+2,8*2,29+3*2,1		44,512		
	W		Súčet		44,512		
53	M	631440001600	Izolačná doska z kamennej vlny pre šikmé strechy a stropy, hrúbka 50 mm 1200 x 600 mm	m2	45,402	2,050	93,07
	W		44,512*1,02		45,402		
	W		Súčet		45,402		
54	K	713482111	Montáž trubíc z PE, hr.do 10 mm,vnúť.priemer do 38	m	12,200	2,220	27,08
55	M	2837741555	Izolácia - trubica napr. Armacell AZ FLEX	m	12,200	0,450	5,49
56	K	998713101	Presun hmôt pre izolácie tepelné v objektoch výšky do 6 m	t	0,232	28,500	6,61
	D	722	Zdravotechnika - vnútorný vodovod				331,16
57	K	722130001	Úprava existujúceho vodovodného, kanalizačného potrubia a koncoviek, atyp	súb	1,000	175,000	175,00
58	K	722172623	Nové vodovodné potrubie napojenie z wc	m	12,200	12,800	156,16
	W		3,2+3+2*1+3+1		12,200		
	W		Súčet		12,200		
	D	725	Zdravotechnika - zariadenie predmety				721,70

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
59	K	725110814	Demontáž záchoda odsávacieho alebo kombináčného, -0,03420t	súb	1,000	5,250	5,25
60	K	725119410	Montáž WC misy závesnej s rovným odpadom	kus	1,000	29,400	29,40
61	M	642058093501	Misa samostatne stojaca, farba: biela	ks	1,000	95,950	95,95
62	K	725122813	Demontáž pisoára s nádržkou a 1 záchodom, - 0,01720t	súb	1,000	4,550	4,55
63	K	725210822	Demontáž umývadiel alebo umývadielok bez výtokovej armatúry, na ďalšie použitie	súb	1,000	5,150	5,15
64	K	725219501	Montáž umývadla zabudovaného do pullu, bez výtokovej armatúry	súb	1,000	19,000	19,00
65	M	642058092503	Umývadlo 50 cm, s otvorom pre batériu v strede, farba: biela,	ks	1,000	48,300	48,30
66	K	725820810	Demontáž batérie drezovej, umývadlovej nástennej, - 0,0026t	súb	1,000	3,000	3,00
67	K	725829601	Montáž batérií umývadlových nástenných pákových	kus	1,000	9,250	9,25
68	M	551058091401	Umývadlová stojančeková páková batéria bez automatickej zátky, chóm	ks	1,000	50,000	50,00
69	K	725539150	Montáž elektrického zásobníka prietokového	súb	1,000	39,700	39,70
70	M	4849100280	Prietokový ohrievač	kus	1,000	202,000	202,00
71	K	725539102	Montáž elektrického zásobníka akumuláčného stojateho do 80 L	súb	1,000	37,500	37,50
72	M	4843887500	Ohrievač vody zásobníkový elektrický 80l	kus	1,000	158,500	158,50
73	K	998725201	Presun hmôt pre zariaďovacie predmety v objektoch výšky do 6 m	%	7,076	2,000	14,15
D 763 Konštrukcie - drevostavby							1 077,48
74	K	763135010	SDK kazetový podhľad 600x600 mm hrana a konštrukcia viditeľná	m2	44,512	23,850	1 061,61
	W		"zasadačka				
	W		6*5,3+2,8*2,29		38,212		
	W		"kuchynia				
	W		3*2,1		6,300		
	W		Súčet		44,512		
75	K	998763101	Presun hmôt pre drevostavby v objektoch výšky do 12 m	t	0,407	39,000	15,87
D 764 Konštrukcie klampiarske							70,90
76	K	764711115	Oplechovanie parapetov rš 330 mm	m	5,350	13,100	70,09
	W		1,87+1,18+0,9+1,3		5,350		
	W		Súčet		5,350		
77	K	998764101	Presun hmôt pre konštrukcie klampiarske v objektoch výšky do 6 m	t	0,018	45,000	0,81
D 766 Konštrukcie stolárske							8 040,91
78	K	766621400	Montáž okien plastových	m	25,040	10,350	259,16
	W		1,97+1,54+1,97+1,54		7,020		
	W		1,18+1,48+1,18+1,48		5,320		
	W		0,9+0,6+0,9+0,6		3,000		
	W		0,6+1,3+0,9+1,3		3,800		
	W		0,9+2,05+0,9+2,05		5,800		
	W		Súčet		25,040		
79	M	pc766001	Plastové okno 1970x1540mm, trojkridlové, otváracie-výklopné + otváracie + otváracie-výklopné "O1"	ks	1,000	541,100	541,10
80	M	pc766002	Plastové okno 1180x1480mm, dvojkridlové, otváracie + otváracie-výklopné "O2"	ks	1,000	312,600	312,60
81	M	pc766003	Plastové okno 900x600mm, jednokridlové, otváracie-výklopné "O3"	ks	1,000	127,800	127,80
82	M	pc766004	Plastové okno 1300x600mm, jednokridlové, otváracie-výklopné "O4"	ks	1,000	184,500	184,50
83	M	pc7660D1	Plastové vchodové dvere 900x2050 "D1"	ks	1,000	1 265,000	1 265,00
84	K	766701111	Montáž zárubní rámových pre dvere jednokridlové	ks	1,000	56,000	56,00
85	M	5533194400	Zárubňa oceľová 80x197x10cm	kus	1,000	23,500	23,50
86	K	766669111	Montáž dverných kridiel kompletiz., dokovanie závesu na univerzálnu zárubňu pre dvere jednokridlové	kus	5,000	4,100	20,50
87	M	6117103128	Dvere vnútorné, dyhované M10, plné, DTD, š.60, 70, 80, 90cm	kus	5,000	110,500	552,50
88	K	R766GD1	D+M Garážovej brány, atyp	ks	2,000	2 115,000	4 230,00
89	K	R766kuchyn	D+M Kuchynskej linky vrátane drezu dl.2,4m, atyp	súb	1,000	449,000	449,00
90	K	998766201	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	80,217	0,240	19,25
D 767 Konštrukcie doplnkové kovové							340,00
91	K	767996803	Demontáž oceľového hasičského stĺpa s hmotnosťou jednotlivých dielov konšt. nad 100 do 250 kg, - 0,00100t	kg	200,000	0,750	150,00

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
	W		"odhadovaná hmotnosť stĺpa				
	W		200		200,000		
	W		Súčet		200,000		
92	K	767995106	Montáž ocelového hasičského stĺpa nad 100 do 250 kg	kg	200,000	0,950	190,00
D	771		Podlahy z dlaždíc				1 890,63
93	K	771576119	Montáž podláh z dlaždíc keramických veľ. 300 x 300 mm	m2	52,318	14,000	732,45
	W		"závetrie				
	W		1,68*2,95		4,956		
	W		"wc				
	W		1*1,35+1*1,5		2,850		
	W		"zasadačka				
	W		6*5,3+2,8*2,29		38,212		
	W		"kuchyňa				
	W		3*2,1		6,300		
	W		Súčet		52,318		
94	K	771415003	Montáž soklíkov veľ. 300 x 72 mm	m	41,640	2,850	118,67
	W		"závetrie				
	W		1,68+2,95+1,68+2,95-0,6-0,8*2		7,060		
	W		"zasadačka				
	W		6+7,59+6+7,59+0,2*2-0,8*3		25,180		
	W		"kuchyňa				
	W		3+2,1+3+2,1-0,8		9,400		
	W		Súčet		41,640		
95	M	5976498050	Dlaždice keramické (cena v závislosti od výberu)	m2	58,176	14,400	837,73
	W		"stratné 3%"				
	W		(52,318+41,64*0,1)*1,03		58,176		
	W		Súčet		58,176		
96	M	5856051275	Špeciálne lepidlo C2T - na lepenie dlažby	kg	367,133	0,330	121,15
	W		"spotreba 6,5 kg/m2"				
	W		(52,318+41,64*0,1)*6,5		367,133		
	W		Súčet		367,133		
97	M	5856111950	Škárovacia hmota	kg	11,296	1,950	22,03
	W		"spotreba 0,2 kg/m2"				
	W		(52,318+41,64*0,1)*0,2		11,296		
	W		Súčet		11,296		
98	M	246970001200	Tmel silikónový tesniaci 300ml	ks	5,000	6,750	33,75
99	K	998771101	Presun hmôt pre podlahy z dlaždíc v objektoch výšky do 6m	t	1,373	18,100	24,85
D	776		Podlahy povlakové				128,18
100	K	776511820	Odstánenie povlakových podláh z nášapnej plochy lepených s podložkou, -0,00100t	m2	52,318	2,450	128,18
D	777		Podlahy syntetické				2 218,97
101	K	777610061	Izolačný náter podláh betónových epoxidový, systém P6 penetrácia s maskou	m2	116,788	19,000	2 218,97
	W		"podlaha garáž				
	W		4,275*8+6,47*7,6+5,24*0,4+10,8*2,9		116,788		
	W		Súčet		116,788		
D	781		Obklady				502,59
102	K	781445208	Montáž obkladov stien z obkladačiek	m2	13,650	17,400	237,51
	W		"wc				
	W		(1+1,35+1+1,35)*1,5+(1+1,5+1+1,5)*1,5		14,550		
	W		"odpočet otvorov				
	W		-0,6*1,5*3		-2,700		
	W		"kuchyňa				
	W		3*0,6		1,800		
	W		Súčet		13,650		
103	M	5976574000	Obkladačky keramické glazované (cena v závislosti od výberu)	m2	14,333	15,750	225,74
	W		"stratné 5%"				
	W		13,65*1,05		14,333		
	W		Súčet		14,333		
104	M	5856051275	Špeciálne lepidlo C2T - na lepenie dlažby	kg	88,725	0,330	29,28
	W		"spotreba 6,5 kg/m2"				
	W		13,65*6,5		88,725		
	W		Súčet		88,725		
105	M	5856111950	Škárovacia hmota	kg	2,730	1,950	5,32
	W		"spotreba 0,2 kg/m2"				
	W		13,65*0,2		2,730		
	W		Súčet		2,730		
106	K	998781101	Presun hmôt pre obklady keramické v objektoch výšky do 6 m	t	0,431	11,000	4,74

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 783			Nátery				29,77
107	K	783201811	Odstránenie starých náterov z kovových stavebných doplnkových konštrukcií oškrabaním	m2	5,250	0,920	4,83
108	K	783224900	Oprava náterov kov.stav.doplňk.konštr. syntetické farby šedej na vzduchu schnúce jednonásobné 1x s e	m2	5,250	4,750	24,94
	W		"náter existujúcich zárubní (1,97+0,7+1,97)*0,15*2+(1,97+0,9+1,97)*0,15*3		3,570		
	W		"náter hasičského sílpa 0,14*12		1,880		
	W		Súčet		5,250		
D 784			Maľby				1 372,71
109	K	784430040	Maľby akrylátové tónované dvojnásobné, ručne nanášané na jemnozrný podklad výšky nad 3, 80 m	m2	441,385	3,110	1 372,71
	W		"zádverie (1,2+2,95+1,2+2,95)*2,45+1,2*2,95		23,875		
	W		"odpočet otvorov -0,6*1,97		-1,182		
	W		-0,8*1,97*2		-3,152		
	W		Medzisúčet		19,541		
	W		"wc (1+1,35+1+1,35+1+1,5+1+1,5)*(2,45-1,5)+1*1,35+1*1,5		12,065		
	W		"odpočet otvorov -0,6*(1,97-1,5)*3		-0,846		
	W		Medzisúčet		11,219		
	W		"zasadačka (6+7,59+6+7,59+0,2*2)*3,1		85,498		
	W		"odpočet otvorov -0,8*1,97*3		-4,728		
	W		-1,97*1,54		-3,034		
	W		-1,18*1,48		-1,746		
	W		"špalety (1,54+1,97+1,54)*0,3		1,515		
	W		(1,48+1,18+1,48)*0,3		1,242		
	W		Medzisúčet		78,747		
	W		"kuchyňa (3+2,1+3+2,1)*3,1		31,620		
	W		"odpočet otvorov -0,8*1,97		-1,576		
	W		-0,9*0,57		-0,513		
	W		"špalety (0,57+0,9+0,57)*0,3		0,612		
	W		Medzisúčet		30,143		
	W		"garáž (7,6+6,47+7,6+6,47)*3,2		90,048		
	W		(3,98+7,6+3,98+7,6)*3,2		74,112		
	W		(10,81+2,9+10,81+2,9)*3,2		87,744		
	W		"odpočet otvorov -1*2,1*3		-6,300		
	W		-5,25*2,95*2		-30,975		
	W		-3,98*2,95*2		-23,482		
	W		-3*2,95		-8,850		
	W		-3,1*2,95		-9,145		
	W		"špalety (2,95+5,25+2,95)*0,4		4,460		
	W		(2,95+3,98+2,95)*0,4		3,952		
	W		(2,95+3+2,95)*0,4		3,560		
	W		(2,95+3,1+2,95)*0,4		3,600		
	W		"strop 10,81*2,9+6,47*7,6+4,275*7,6		113,011		
	W		Medzisúčet		301,735		
	W		Súčet		441,385		
D M			Práce a dodávky M				963,01
D 21-M			Elektromontáže				963,01
D EL1			Uloženie vedenia				141,69
110	K	EL1.1	Drážka do teh. muriva pre kábel do 30/20	bm	39,000	2,550	99,45
111	K	EL1.2	Vysekanie a osadenie krabice KU 68 tehla	ks	22,000	1,920	42,24
D EL2			Uloženie vedenia_materiál				702,72
112	M	EL2.1	CYKY-J 3x1,5	bm	95,000	0,500	47,50
113	M	EL2.2	CYKY-O 3x1,5	bm	34,000	0,450	15,30
114	M	EL2.3	CYKY-J 3x2,5	bm	100,000	0,830	83,00
115	M	EL2.4	CYKY-J 5x1,5	bm	40,000	0,900	36,00
116	M	EL2.5	Krabica univerzálna KU68	ks	22,000	0,250	5,50
117	M	EL2.6	Zásuvka biela Legrand Valena Life	ks	16,000	4,220	67,52

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
118	M	EL2.7	Podhľadové svietidlo	ks	8,000	46,500	372,00
119	M	EL2.8	Spínač 1pólový zapustený č.1 Legrand Valena Life	ks	1,000	3,800	3,80
120	M	EL2.9	Spínač seriový zapustený č.5 Legrand Valena Life	ks	1,000	6,500	6,50
121	M	EL2.10	Spínač striedavý zapustený č.6 Legrand Valena Life	ks	2,000	5,250	10,50
122	M	EL2.11	Spínač striedavý zapustený č.6+6 Legrand Valena Life	ks	2,000	8,000	16,00
123	M	EL2.12	1-ramík	ks	16,000	1,000	16,00
124	M	EL2.13	2-ramík	ks	1,000	2,100	2,10
125	M	EL2.14	4-ramík	ks	1,000	6,000	6,00
126	M	EL2.15	Sadra	kg	30,000	0,500	15,00
	D	EL3	Kompletáž				118,60
127	K	EL3.1	zapojenie zásuvky 230V	ks	16,000	3,550	56,80
128	K	EL3.2	zapojene vypínača č.1	ks	1,000	2,550	2,55
129	K	EL3.3	zapojene vypínača č.5	ks	1,000	2,550	2,55
130	K	EL3.4	zapojene vypínača č.6	ks	2,000	2,550	5,10
131	K	EL3.5	zapojene vypínača č.6+6	ks	2,000	2,550	5,10
132	K	EL3.6	zapojenie sv krabice	ks	2,000	1,650	3,30
133	K	EL3.7	montáž a zapojenie podhľadového svietidla svietidla	ks	8,000	5,400	43,20