

DODATOK č. 1

k nájomnej zmluve o nájme nebytových priestorov č. 1/DS-2004 Liptovská Osada, uzatvorenej dňa 01.11.2004

medzi:

Obec Liptovská Osada

sídlo: Liptovská Osada 369, 034 73 Liptovská Osada

v zastúpení : **Ing. Róbert Kuzma – starosta obce**

IČO: 00 315 401

DIČ: 2020589604

Bankové spojenie: IBAN: SK02 0200 0000 0000 2712 3342 VÚB, a.s.

(ďalej len „prenajímateľ“)

OBEC LIPTOVSKÁ OSADA Lipt. Osada 369, 034 73 Lipt. Osada		
Dátum:	11. 11. 19	
Číslo zoznamu:	731/2019	Číslo spisu:
Prílohy:	Reg. značka: VA	Vypracuje: KUZ.

a

COOP Jednotou Liptovský Mikuláš, spotrebné družstvo

sídlo : 031 25 Liptovský Mikuláš, ul. 1. mája 54

v zastúpení : **Ing. Ján Šlauka – predseda predstavenstva**

Ing. Iveta Ághová – podpredsedníčka predstavenstva

IČO: 00 168 963

IČ-DPH: SK 2020428762

Bankové spojenie: IBAN: SK72 0200 0000 0000 0011 5342 VÚB, a.s.

Registrácia: obchodný register okresného súdu v Žiline odd.: Dr vložka č. 71/L

(ďalej len „nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na zmene ustanovení predmetnej nájomnej zmluvy takto:

1. Bod: II.

Nájomca je oprávnený odo dňa podpisu tohto dodatku užívať nebytové priestory v celkovej výmere **108,71 m²** (zväčšenie pôvodnej plochy 80,72 m² o plochu 27,99 m²) a brať z nich úžitky po dobu trvania nájomného vzťahu.

2. Bod: V./ bod. 1.

- Nájomca a prenajímateľ sa vzájomne dohodli, že odo dňa 01.09.2019 – 31.12.2019, nájomca zaplatí prenajímateľovi za mesiace september 2019, október 2019, november 2019 a december 2019 nájom vo výške **733,12 €**, slovom: sedemstotridsaťtri eur dvanásť centov, na základe vystavenej faktúry prenajímateľom so splatnosťou do 30.09.2019.
- Odo dňa 01.01.2020 na dobu neurčitú bude nájomca uhrádzať prenajímateľovi polročné nájomné vo výške **1 099,68 €**, slovom: tisícdeväťdesiatdeväť eur šesťdesiat centov, na základe vystavenej faktúry prenajímateľom. Ďalšie faktúry budú vystavované vo-

pred za daný polrok vo výške dohodnutého polročného nájomného. (Nájomné za mesiac prepočítané na jeden meter štvorcový prenajatej plochy nebytových priestorov zodpovedá sume 1,68595 €).

- c. Splatnosť faktúry je 15 dní odo dňa jej vystavenia.
 - d. Nájomca sa zaväzuje uhrádzať polročné nájomné, na bankový účet prenajímateľa uvedený v záhlaví tohto dodatku, na základe vystavenej faktúry prenajímateľa.
- 3.** Tento Dodatok č.1 je vyhotovený v dvoch (2) exemplároch, z ktorého jeden (1) je pre nájomcu a jeden (1) pre prenajímateľa.

V Liptovskom Mikuláši dňa 27.08.2019

za nájomcu:

 Jednota Liptovský Mikuláš
spotrebné družstvo
odt. domového hospodárstva
Liptovský Mikuláš
IČO: 168 983 IČ DPH: SK2020428762

**COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebné
družstvo**
Ing. Ján Šlauka
predseda predstavenstva

 Jednota Liptovský Mikuláš
spotrebné družstvo
odt. domového hospodárstva
Liptovský Mikuláš
IČO: 168 983 IČ DPH: SK2020428762

**COOP Jednota Liptovský Mikuláš, spotrebné
družstvo**
Ing. Iveta Ághová
podpredsedníčka predstavenstva

za prenajímateľa:



Obec Liptovská Osada
Ing. Róbert Kuzma
starosta obce